

CASA

ALEGRIA

PARA SUA FAMÍLIA VIVER MOMENTOS FELIZES!

ALPHAVILLE GRAMADO/RS



NÓS AMAMOS  
ARQUITETURA











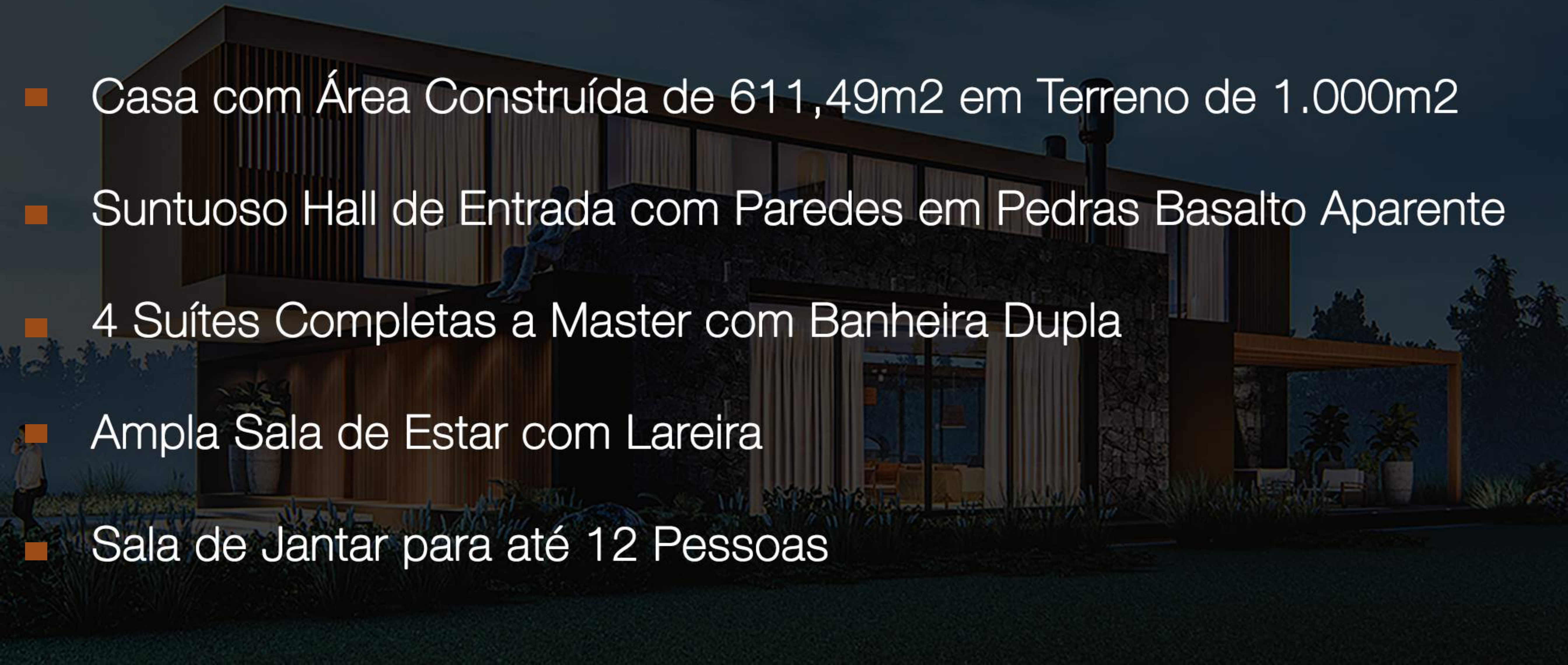


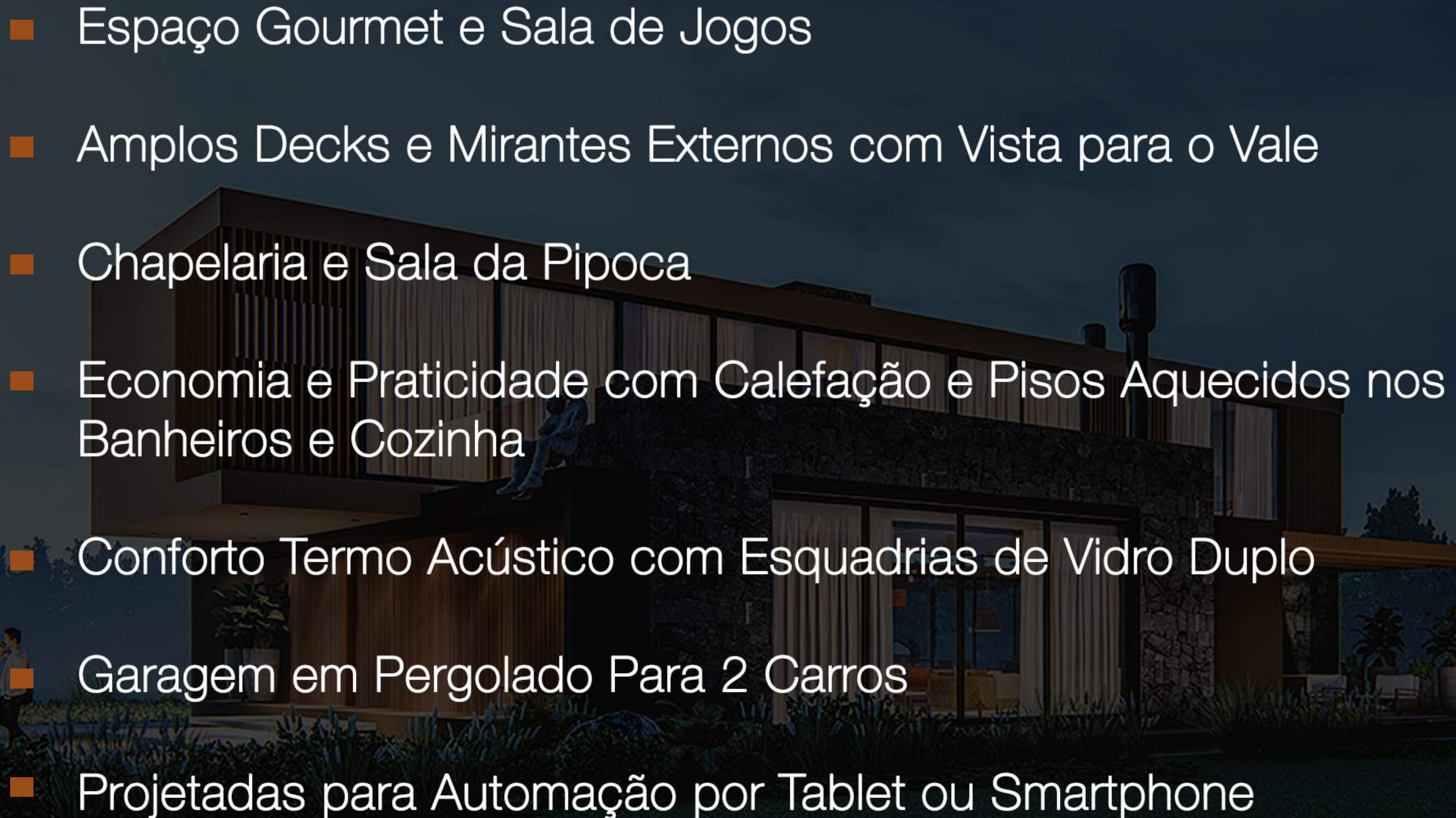




# A CASA ALEGRIA

- Casa com Área Construída de 611,49m<sup>2</sup> em Terreno de 1.000m<sup>2</sup>
- Suntuoso Hall de Entrada com Paredes em Pedras Basalto Aparente
- 4 Suítes Completas a Master com Banheira Dupla
- Ampla Sala de Estar com Lareira
- Sala de Jantar para até 12 Pessoas



- Espaço Gourmet e Sala de Jogos
  - Amplos Decks e Mirantes Externos com Vista para o Vale
  - Chapelaria e Sala da Pipoca
  - Economia e Praticidade com Calefação e Pisos Aquecidos nos Banheiros e Cozinha
  - Conforto Termo Acústico com Esquadrias de Vidro Duplo
  - Garagem em Pergolado Para 2 Carros
  - Projetadas para Automação por Tablet ou Smartphone
- 
- An architectural rendering of a modern, two-story house at dusk. The house features a mix of materials, including dark wood paneling, stone cladding, and large glass windows. A person is visible sitting on a ledge of the upper level. The scene is illuminated by warm interior lights and ambient twilight, with some outdoor plants and a person in the foreground.

# A CASA ALEGRIA

## ■ Térreo



## ■ 1º Pavimento



# OITO RAZÕES PARA COMPRAR UMA CASA DA CK EM GRAMADO NA OBRA!

- ① **1 - ECONOMIA** - Nossas casas geram uma economia de R\$1.000.00,00 pelo desconto da compra ainda na obra.
- ② **2 - INTERIOR E DECORAÇÃO** - Você Ganha os Projetos de Interiores e Decoração e toda orientação totalmente GRÁTIS!
- ③ **3 - ACOMPANHE DE PERTO** - Viaje até três vezes à Gramado durante a construção, com passagens e hospedagem para casal por dois dias por nossa conta, para que possa visitar a obra e participar da escolha de acabamentos se desejar.
- ④ **4 - MONITORAMENTO SEMANAL** - Acompanhe toda a evolução da obra através de fotos e cronograma em nosso site.

📍 **5 - UMA RECORDAÇÃO DE AMOR** - Você recebe de cortesia, uma escultura do casal ou filhos, feita por um artista plástico.

🏠 **6 - APROVEITE O CONDOMÍNIO** - A partir da compra, você e sua família já podem usufruir de toda a infraestrutura do condomínio.

📄 **7 - FACILIDADE DE PAGAMENTO** - Adquirindo seu imóvel durante a construção, você tem facilidades especiais de parcelamento, incluindo financiamento imobiliário se preferir.

📈 **8 - VALORIZAÇÃO** - Ao comprar a casa durante a construção imóvel valoriza com o passar do tempo, veja abaixo um comparativo da valorização de outros imóveis da CK Arquitetura:

CASA	Data Lançamento	Valor de Lançamento	Data da Venda	Valor da Venda	Valorização
PRESENTE	06/2015	2.950.000,00	05/2016	4.500.000,00	35,50%
ROMANCE	07/2016	3.720.000,00	03/2018	4.740.000,00	27,40%



NÓS AMAMOS  
ARQUITETURA



NÓS AMAMOS  
ARQUITETURA

[www.ckarquitetura.com](http://www.ckarquitetura.com)

