



# SERENA

MAIS QUE UM LUGAR, UM LEGADO DE AMOR!

ASPEN MOUNTAIN  
Gramado/RS











# A CASA SERENA



| Imóvel com área construída de **531 m<sup>2</sup>**

| **Suntuoso hall de entrada** com pé direito duplo e **iluminação natural**

| **Sala de Jantar** para até 12 pessoas

| Amplos **decks externos**

| **Cozinha com solarium** para café da manhã

| **Adega**

| **4 suítes**, incluindo uma **banheira de hidromassagem na suíte master**

| **Conforto termo acústico** com esquadrias em PVC de vidro duplo

| **Economia e praticidade** com calefação em toda casa, incluindo piso aquecido

| **Espelhos d'água** em seu entorno

| **Ampla sala de estar** com lareira

| **Espaço relax** com SPA ao ar livre

| **Elevador** em todos os andares

| **Espaço gourmet** com churrasqueira e forno a lenha

| **Dependência de empregada**

| **Sala de jogos e sala da pipoca**

| **Ampla garagem** para até 2 carros

| Totalmente projetada para **automação por tablet ou smartphone**

# Planta Baixa

Área 531 m<sup>2</sup>

Térreo

1º Pavimento

Subsolo





[www.ckarquitectura.com](http://www.ckarquitectura.com)