RESIDENCIAL RESERVA DAS ORQUíDEAS

Av. Borges de Medeiros, 3500 - Gramado/RS

RESERVA DAS Orquídeas GRAMADO - RS

1-jul-18

TORRE A

Apartamento	Dormitórios	Estacionamento	Áreas - NBR 12721				ÁreaTotal	PREÇO TOTAL	Entrada	MENSAIS	4 REFORÇOS
			Privativa		Uso Comum						6/6 MESES
			APTO	BOX	APTO	BOX		R$	15%	48 Parcelas	
1º PAVIMENTO											
101	2 dorm	1	84,35	12,50	25,95	1,98	124,78	R$ 894.700,00	R$ 134.205,00	R$ 6.337,46	R$ 114.074,25
102	1 dorm	2	53,45	12,50	16,37	1,98	84,30	R$ 603.750,00	R$ 90.562,50	R$ 4.276,56	R$ 76.978,13
103	2 dorm	3	82,95	12,50	25,45	1,98	122,88	R$ 879.750,00	R$ 131.962,50	R$ 6.231,56	R$ 112.168,13

Apartamento	Dormitórios	Estacionamento	Áreas - NBR 12721				ÁreaTotal	PREÇO TOTAL	Entrada	MENSAIS	4 REFORÇOS
			Privativa		Uso Comum						6/6 MESES
			APTO	BOX	APTO	BOX		R$	15%	48 Parcelas	
2º PAVIMENTO											
201	2 dorm	4	79,30	12,50	24,29	1,98	118,07	R$ 917.700,00	R$ 137.655,00	R$ 6.500,38	R$ 117.006,75
202	2 dorm	5	84,35	12,50	25,95	1,98	124,78	R$ 970.600,00	R$ 145.590,00	R$ 6.875,08	R$ 123.751,50
203	1 dorm	6	53,45	12,50	16,37	1,98	84,30	R$ 655.500,00	R$ 98.325,00	R$ 4.643,13	R$ 83.576,25
204	2 dorm	7	82,95	12,50	25,45	1,98	122,88	R$ 955.650,00	R$ 143.347,50	R$ 6.769,19	R$ 121.845,38
205	1 dorm	8	55,05	12,50	16,86	1,98	86,39	R$ 671.600,00	R$ 100.740,00	R$ 4.757,17	R$ 85.629,00
206	3 suites	9	135,80	12,50	41,81	1,98	192,09	R$ 1.495.000,00	R$ 224.250,00	R$ 10.589,58	R$ 190.612,50
207	3 suites	10	136,80	12,50	41,98	1,98	193,26	R$ 1.503.050,00	R$ 225.457,50	R$ 10.646,60	R$ 191.638,88

Apartamento	Dormitórios	Estacionamento	Áreas - NBR 12721				ÁreaTotal	PREÇO TOTAL	Entrada	MENSAIS	4 REFORÇOS
			Privativa		Uso Comum						6/6 MESES
			APTO	BOX	APTO	BOX		R$	15%	48 Parcelas	
3º PAVIMENTO											
301	2 dorm	11	79,30	12,50	24,29	1,98	118,07	R$ 990.150,00	R$ 148.522,50	R$ 7.013,56	R$ 126.244,13
302	2 dorm	12	84,35	13,30	25,95	1,98	125,58	R$ 1.046.500,00	R$ 156.975,00	R$ 7.412,71	R$ 133.428,75
303	1 dorm	13	53,45	14,30	16,37	2,15	86,27	R$ 707.250,00	R$ 106.087,50	R$ 5.009,69	R$ 90.174,38
304	2 dorm	14	82,95	12,50	25,45	1,98	122,88	R$ 1.031.550,00	R$ 154.732,50	R$ 7.306,81	R$ 131.522,63
305	1 dorm	15	55,05	12,50	16,86	1,98	86,39	R$ 724.500,00	R$ 108.675,00	R$ 5.131,88	R$ 92.373,75
306	3 suites	16	135,80	12,50	41,81	1,98	192,09	R$ 1.611.150,00	R$ 241.672,50	R$ 11.412,31	R$ 205.421,63
307	3 suites	17	136,80	12,50	41,98	1,98	193,26	R$ 1.621.500,00	R$ 243.225,00	R$ 11.485,63	R$ 206.741,25

RESIDENCIAL RESERVA DAS ORQUíDEAS

Av. Borges de Medeiros, 3500 - Gramado/RS

1-jul-18

TORRE A

4º PAVIMENTO

Apartamento	Dormitórios	Estacionamento	Áreas - NBR 12721				ÁreaTotal	PREÇO TOTAL	Entrada	MENSAIS	4 REFORÇOS
			Privativa		Uso Comum						6/6 MESES
			APTO	BOX	APTO	BOX		R$	15%	48 Parcelas	
401	2 dorm	18	79,30	12,50	24,29	1,98	118,07	R$ 1.038.450,00	R$ 155.767,50	R$ 7.355,69	R$ 132.402,38
402	2 dorm	19	84,35	12,50	25,95	1,98	124,78	R$ 1.098.250,00	R$ 164.737,50	R$ 7.779,27	R$ 140.026,88
403	1 dorm	20	53,45	12,50	16,37	1,98	84,30	R$ 741.750,00	R$ 111.262,50	R$ 5.254,06	R$ 94.573,13
404	2 dorm	21	82,95	12,50	25,45	1,98	122,88	R$ 1.081.000,00	R$ 162.150,00	R$ 7.657,08	R$ 137.827,50
405	1 dorm	22	55,05	12,50	16,86	1,98	86,39	R$ 760.150,00	R$ 114.022,50	R$ 5.384,40	R$ 96.919,13
406	3 suites	23	135,80	12,50	41,81	1,98	192,09	R$ 1.690.500,00	R$ 253.575,00	R$ 11.974,38	R$ 215.538,75
407	3 suites	24	136,80	12,50	41,98	1,98	193,26	R$ 1.702.000,00	R$ 255.300,00	R$ 12.055,83	R$ 217.005,00

Apartamento	Dormitórios	Estacionamento	Áreas - NBR 12721				ÁreaTotal	PREÇO TOTAL	Entrada	MENSAIS	4 REFORÇOS
			Privativa		Uso Comum						6/6 MESES
			APTO	BOX	APTO	BOX		R$	15%	48 Parcelas	
5º PAVIMENTO											
501	2 dorm	25	79,30	12,50	24,29	1,98	118,07	R$ 1.086.750,00	R$ 163.012,50	R$ 7.697,81	R$ 138.560,63
502	1 dorm	26	53,45	12,50	16,37	1,98	84,30	R$ 776.250,00	R$ 116.437,50	R$ 5.498,44	R$ 98.971,88
503	2 dorm	27	82,95	12,50	25,45	1,98	122,88	R$ 1.131.600,00	R$ 169.740,00	R$ 8.015,50	R$ 144.279,00
504	2 dorm	28	104,96	12,50	32,23	1,98	151,67	R$ 1.397.250,00	R$ 209.587,50	R$ 9.897,19	R$ 178.149,38
505	2 dorm	29	96,22	12,50	29,58	1,98	140,28	R$ 1.291.450,00	R$ 193.717,50	R$ 9.147,77	R$ 164.659,88

Correção: durante a obra INCC, após a entrega da obra IGPM+ 1%.

Previsão de entrega: Dezembro/2021

As informações contidas nesta tabela poderão ser alteradas sem prévia comunicação, favor manter contato com a construtora.

Gerente Comercial: Macedo (51) 998140473

Esta tabela substitui as anteriores.