



# ELIAS PALUDO

Incorporações

Registro de Incorporação R.2 - 18.287

## 01 Agosto de 2018

NOVA PETRÓPOLIS - RS

APARTAMENTOS			TOTAL m <sup>2</sup>	GARAGEM Nº BOXES	TOTAL m <sup>2</sup>	TOTAL m <sup>2</sup> APTO + BOX	QUARTOS	TIPO DE APARTAMENTOS LOCALIZAÇÃO	VALOR TOTAL	ENTRADA 30%	REFORÇOS 0%	SALDO 12x
Nº	A. Privativa	A. Uso Comum										
201	46,75	26,23	72,98	16	29,13	102,11	1 D	MEIO/LESTE	VENDIDO			
202	107,31	58,97	166,28	29/30	51,93	218,21	1 S / 2 D	FRENTE/NORDESTE	R\$ 650.000,00	R\$ 195.000,00	R\$ -	R\$ 37.916,67
203	85,16	44,64	129,80	1/2	42,30	172,10	2 D	MEIO/NOROESTE	VENDIDO			
204	80,04	42,21	122,25	22/23	30,62	152,87	1 S / 1 D	MEIO/NOROESTE	R\$ 490.000,00	R\$ 147.000,00	R\$ -	R\$ 28.583,33
205	107,57	58,41	165,98	24/25	51,93	217,91	1 S / 2 D	FUNDOS/SUDESTE	R\$ 600.000,00	R\$ 180.000,00	R\$ -	R\$ 35.000,00
301	46,75	26,23	72,98	9	25,18	98,16	1 D	MEIO/LESTE	VENDIDO			
302	107,31	58,97	166,28	31/32	51,85	218,13	1 S / 2 D	FRENTE/NORDESTE	R\$ 690.000,00	R\$ 207.000,00	R\$ -	R\$ 40.250,00
303	85,16	44,64	129,80	3/4	42,19	171,99	2 D	MEIO/NOROESTE	VENDIDO			
304	80,04	42,21	122,25	20/21	31,00	153,25	1 S / 1 D	MEIO/NOROESTE	R\$ 490.000,00	R\$ 147.000,00	R\$ -	R\$ 28.583,33
305	107,57	58,41	165,98	27/28	46,03	212,01	1 S / 2 D	FUNDOS/SUDESTE	VENDIDO			
401	46,75	26,23	72,98	7/8	42,19	115,17	1 D	MEIO/LESTE	VENDIDO			
402	107,31	58,97	166,28	33/34	51,93	218,21	1 S / 2 D	FRENTE/NORDESTE	R\$ 720.000,00	R\$ 216.000,00	R\$ -	R\$ 42.000,00
403	85,16	44,64	129,80	5/6	42,19	171,99	2 D	MEIO/NOROESTE	VENDIDO			
404	80,04	42,21	122,25	18/19	31,00	153,25	1 S / 1 D	MEIO/NOROESTE	R\$ 490.000,00	R\$ 147.000,00	R\$ -	R\$ 28.583,33
405	107,57	58,41	165,98	10/11	45,93	211,91	1 S / 2 D	FUNDOS/SUDESTE	R\$ 690.000,00	R\$ 207.000,00	R\$ -	R\$ 40.250,00

Paludo Incorporações LTDA (54)3282-6388 - (54)99626-1963

- 1 - Condições válidas até o dia 30 de Junho de 2018.
- 2 - Comissão de corretagem de 6% (seis por cento) inclusa.
- 3 - Prêmio de 1 automóvel KWID Life 1.0 S Ce Manual para cada unidade de apartamento vendido.
- 4 - Em caso de parcelamento em 12x, as parcelas serão fixas, sem correção.
- 5 - Em caso de parcelamento em 24x, correção mensal conforme a variação do IGP\_M.
- 5 - Despesas de ITBI, escritura e Registro de Imóveis serão pagas pelo comprador.
- 6 - Os box de garagem são predefinidos.
- 7 - Dação de imóveis, veículos ou qualquer outro bem material não serão aceitos.
- 8 - Esta tabela poderá sofrer alterações de preços e condições de pagamento a qualquer tempo sem aviso prévio da Incorporadora.



PALUDO INCORPORAÇÕES LTDA.