

Continuação da Página Anterior



REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GRAMADO
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Gramado, 07 de Fevereiro de 1992

FLS 1v	MATRÍCULA 10.543
-----------	---------------------

TRANSMITENTE: INGEBORG SIGRID GERSON, já qualificada no R.1/10.543.-
 ADQUIRENTE: BRUNO DALMOLIN, brasileiro, solteiro, maior, engenheiro químico, inscrito no CPF sob nº 354.112.600-00, residente e domiciliado na cidade de São Leopoldo, neste Estado.-
 FORMA DO TÍTULO: Escritura pública, lavrada no 3º Tabelionato da Comarca de Porto Alegre, no Livro 340 A, às fls. 058, sob nº 24/22.303, em 30 de dezembro de 1.992.-
 VALOR: CR\$ 4.000.000,00. AVALIAÇÃO FISCAL: CR\$ 10.500.000,00. O OFICIAL (aa) Lourival Luiz Raymundi. E: CR\$ 50.989,22.-

Este registro foi efetuado pelo OFICIAL Lourival Luiz Raymundi, em 07 de Fevereiro de 1992, e o original encontra-se arquivado neste Ofício.-

Digitada em 01/09/2012.- ASF

O REG. SUBST. DO REG. DE IMÓVEIS: Natanael Valzenir Menezes .E: Nihil.-

AV.3-10.543, de 07 de Fevereiro de 1992.

CERTIFICO QUE, mediante requerimento datado de 08 de Janeiro de 1992, ass. por Bruno Dalmolin, acompanhado de cópia da Certidão fornecida pela Prefeitura local, arquivados em Cartório; averbamos o seguinte: Que, o Edifício Blumenburg, Bloco B, recebeu o número setenta e sete (77), da Rua João Alfredo Schneider, lado dos números ímpares. Dou fé. O OFICIAL (aa) Lourival Luiz Raymundi. E: CR\$ 4.947,00.-

Esta averbação foi efetuada pelo OFICIAL Lourival Luiz Raymundi, em 07 de Fevereiro de 1992, e a original encontra-se arquivada neste Ofício.-

Digitada em 01/09/2012.- ASF

O REG. SUBST. DO REG. DE IMÓVEIS: Natanael Valzenir Menezes .E: Nihil.-

R.4-10.543, de 21 de Setembro de 2012.

TÍTULO: Compra e Venda.-

TRANSMITENTE: BRUNO DALMOLIN, já qualificado no R.2/10.543.-

ADQUIRENTE: MARCOS GERALDO KILLING, industrial, CPF 094.338.050-20, RG 2004657512-SSP/RS, casado pelo regime da comunhão universal de bens, anteriormente à vigência da Lei nº 6.515/77, com IOLANDA DIEDER KILLING, empresária sócia, CPF 296.655.740-00, RG 9026622127-SSP/RS, brasileiros, residentes e domiciliados na Rua Joaquim Pedro Soares, nº 175/1502, Centro, em Novo Hamburgo - RS.-

FORMA DO TÍTULO: Escritura pública, lavrada no Tabelionato de Notas da Comarca de Canela/RS, no Livro nº 232, às fls. 062/063, sob nº 21.682, aos 24 de agosto de 2012.-

VALOR: R\$ 141.000,00. AVALIAÇÃO FISCAL: R\$ 141.000,00.-

IMÓVEL: O imóvel objeto desta matrícula.-

Emitida a D.O.I., em 21/09/2012.-

PROTOCOLO: Nº 50.718 de 28/08/2012.-

O REG. SUBST. DO REGISTRO DE IMÓVEIS: Natanael Valzenir Menezes .E: R\$ 690,00.- SL

Selo: 0250.07.0700005.04806 R\$ 7,25

Selo: 0250.01.1100003.41624 R\$ 0,25

CONTINUA NO VERSO

Continua na Próxima Página



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

OFÍCIO DE REGISTROS PÚBLICOS DE GRAMADO
CLEDEMAR DORNELLES DE MENEZES-OFFICIAL



Registros de Imóveis
Página 3 de 3
GRAMADO-RS

Continuação da Página Anterior



REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GRAMADO
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Gramado, 10 de novembro de 2016

FLS	MATRÍCULA
2	10.543

AV.5-10.543, de 10 de novembro de 2016.

ALTERAÇÃO DE ESTADO CIVIL.-

CERTIFICO QUE, mediante requerimento datado de 23 de setembro de 2016, acompanhado de cópia autenticada da Certidão de Casamento, arquivados neste Ofício; averbamos o seguinte: A alteração do estado civil dos proprietários Marcos Geraldo Killing e Iolanda Dieder Killing de casados, para **DIVORCIADOS**, ela continuando com o nome inalterado.-

PROTOCOLO: 61999 de 20/10/2016.-

EMOLUMENTOS: R\$30,80. Selo: 0250.00.1600002.09861 - R\$0,85.-

O REG. SUBST. DO REGISTRO DE IMÓVEIS: _____ CBM
Natanael Valzenir Menezes

R.6-10.543, de 10 de novembro de 2016.

TÍTULO: Divórcio.-

TRANSMITENTE: MARCOS GERALDO KILLING, brasileiro, divorciado, industrial, inscrito no CPF sob número 094.338.050-20, residente e domiciliado na Rua Joaquim Pedro Soares, nº 175, apartamento 1502, Bairro Centro, na cidade de Novo Hamburgo/RS.-

ADQUIRENTE: IOLANDA DIEDER KILLING, brasileira, divorciada, professora aposentada, inscrita no CPF sob número 296.655.740-00, residente e domiciliada na Rua Dr. Freire Alemão, nº 475, apartamento 203, Bairro Mont'Serrat, na cidade de Porto Alegre/RS.-

FORMA DO TÍTULO: Escritura Pública de Divórcio com Partilha de Bens, lavrada no 2º Tabelionato de Notas de Novo Hamburgo/RS, no Livro de Contratos nº 141, às fls. 051 à 053v, sob nº 24.923, datada de 23 de setembro de 2016.-

IMÓVEL: O imóvel objeto desta matrícula.-

VALOR: R\$141.000,00. **AVALIAÇÃO FISCAL:** R\$383.300,00.-

Emitida a D.O.I.-

PROTOCOLO: 61999 de 20/10/2016.-

EMOLUMENTOS: R\$1.656,80. Selo: 0250.00.1600002.09862 - R\$19,80.-

O REG. SUBST. DO REGISTRO DE IMÓVEIS: _____ CBM
Natanael Valzenir Menezes

OFÍCIO DE REGISTROS PÚBLICOS

Gramado RS

Cledemar Dornelles de Menezes

Registrador

Av. das Hortênsias, 1287 / Tel. (54) 3295-6700

CONTINUA NO VERSO

NADA MAIS CONSTAVA. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.

Gramado-RS, 28 de fevereiro de 2018 às 10:12:07.

Total: R\$35,60 - GLS

Certidão Matrícula 10.543 - 3 páginas: R\$16,80 (0250.00.1600002.48433 = R\$2,70)

Busca em livros e arquivos: R\$8,70 (0250.00.1600002.48433 = R\$1,40)

Processamento eletrônico de dados: R\$4,60 (0250.00.1600002.48433 = R\$1,40)

Natanael Valzenir Menezes - Registrador Substituto