



INCC-M -Julho/18

Varição: 0,76%

APARTAMENTOS

Unidade	Dormitórios	Box	Área Privativa	Área total	Valor total	Entrada 25%	Reforços - 3x 5%	Chaves 10%	100x
101 A	2	12-A/12-B	103,80	138,57	R\$ 816.388,57	204.097,14	40.819,43	81.638,86	4.081,94
102 A	2	05-A/05-B	101,20	135,10	R\$ 833.083,38	208.270,84	41.654,17	83.308,34	4.581,96
103 A	2	14-A/14-B	108,20	144,45	R\$ 890.707,72	222.676,93	44.535,39	89.070,77	4.898,89
104 A	2	07-A/07-B	101,20	135,10	R\$ 827.777,11	206.944,28	41.388,86	82.777,71	4.552,77
105 A	2	08-A/08-B	103,80	138,57	R\$ 800.060,80	200.015,20	40.003,04	80.006,08	4.400,33
202 A	2	04-A/04-B	101,20	135,10	R\$ 838.389,64	209.597,41	41.919,48	83.838,96	4.611,14
301 A	2	15-A/15-B	103,80	138,57	R\$ 827.273,75	206.818,44	41.363,69	82.727,38	4.550,01
303 A	2	13-A/13-B	108,20	144,45	R\$ 902.054,31	225.513,58	45.102,72	90.205,43	4.961,30
305 A	2	19-A/19-B	103,80	138,57	R\$ 805.503,39	201.375,85	40.275,17	80.550,34	4.430,27
401 A	2	16-A/16-B	103,80	135,10	R\$ 870.813,72	217.703,43	43.540,69	87.081,37	4.789,48
402 A	2	17-A/17-B	101,20	135,10	R\$ 849.002,17	212.250,54	42.450,11	84.900,22	4.669,51
403 A	2	18-A/18-B	101,20	138,57	R\$ 848.996,24	212.249,06	42.449,81	84.899,62	4.669,48
101 B	2	14	83,55	111,54	R\$ 661.502,83	165.375,71	33.075,14	66.150,28	3.638,27
102 B	2	13/*22	96,05	128,23	R\$ 770.543,40	192.635,85	38.527,17	77.054,34	4.237,99
103 B	2	11/*21	102,50	136,84	R\$ 816.912,90	204.228,23	40.845,65	81.691,29	4.493,02
104 B	2	12/*11	100,20	133,77	R\$ 814.343,67	203.585,92	40.717,18	81.434,37	4.478,89
105 B	2	9	85,80	114,54	R\$ 661.321,93	165.330,48	33.066,10	66.132,19	3.637,27
201 B	2	08-A/08-B	96,05	128,23	R\$ 765.507,17	191.376,79	38.275,36	76.550,72	4.210,29
203 B	2	10/*20	102,50	136,84	R\$ 822.287,33	205.571,83	41.114,37	82.228,73	4.522,58
301 B	2	03-A/03-B	96,05	128,23	R\$ 770.543,40	192.635,85	38.527,17	77.054,34	4.237,99
302 B	2	02-A/02-B	96,05	128,23	R\$ 780.615,86	195.153,96	39.030,79	78.061,59	4.293,39
303 B	2	07-A/07-B	102,50	136,84	R\$ 827.661,76	206.915,44	41.383,09	82.766,18	4.552,14
304 B	2	06-A/06-B	100,20	133,77	R\$ 809.089,84	202.272,46	40.454,49	80.908,98	4.449,99

1 - Início da obra previsto em janeiro de 2019 com término estimado em janeiro de 2022

2 - Em caso de parcelamento durante a execução da obra, correção mensal conforme a variação do INCC-M.

3 - Em caso de parcelamento após a entrega das chaves correção mensal conforme a variação do IGPM, acrescido de juros de **0,8 % ao mês**.

4 - Despesas de ITBI, escritura e Registro de Imóveis serão pagas pelo comprador.

5 - Esta tabela poderá sofrer alterações de preços e condições de pagamento a qualquer tempo sem aviso prévio da Incorporadora.

6 - As áreas dos imóveis acima descritas, são aproximadas, podendo ocorrer variações se alterados os números dos boxes.

7 - Dação de imóveis, veículos ou qualquer outro bem material, obrigatoriamente deverão ser analisados individualmente a cada proposta.

8 - Imóveis, veículos ou qualquer outro bem material poderão ser aceitos como abatimento do valor total a pagar do imóvel adquirido.

9 - Os reforços serão convertidos em INCC-M da data da assinatura do contrato e terão os vencimentos nas seguintes datas: 06/19, 06/20 e 06/21.

10 - Os boxes que possuem o * estão situados nos pavimentos de garagem do bloco A