

**RESIDENCIAL DOM PEDRO II**

SALA	BOX	ÁREA PRIV	ÁREA TOTAL	VALOR TOTAL	ENTRADA	50 PARCELAS MENSASIS	CHAVES	4 REFORÇOS ANUAIS
					30%	38%	10%	22%
1	4	76,44	93,00	VENDIDA				
2	3	76,44	93,00	VENDIDA				
3	2	76,44	93,00	R\$ 913.585,94	R\$ 274.075,78	R\$ 6.943,25	R\$ 91.358,59	R\$ 50.247,23
4	33	76,44	93,00	R\$ 913.585,94	R\$ 274.075,78	R\$ 6.943,25	R\$ 91.358,59	R\$ 50.247,23
5	32	78,26	94,51	VENDIDA				
6	30	89,82	109,48	VENDIDA				

APTO	DORM	BOX	ÁREA PRIV	ÁREA TOTAL	VALOR TOTAL	ENTRADA	50 PARCELAS MENSASIS	CHAVES	4 REFORÇOS ANUAIS
101	2	31	82,31	100,29	VENDIDO				
102	2	5	81,65	99,47	VENDIDO				
103	2	6	92,04	112,28	VENDIDO				
104	2	7	87,06	106,14	VENDIDO				
105	3	28	103,99	127,08	VENDIDO				

APTO	DORM	BOX	ÁREA PRIV	ÁREA TOTAL	VALOR TOTAL	ENTRADA	50 PARCELAS MENSASIS	CHAVES	4 REFORÇOS ANUAIS
201	2	8	88,27	107,68	VENDIDO				
202	2	9	85,01	103,67	VENDIDO				
203	2	10	92,04	112,28	VENDIDO				
204	2	11	87,06	106,14	VENDIDO				
205	3	12	103,99	127,08	VENDIDO				
<b>206*</b>	<b>3</b>	<b>19</b>	<b>103,35</b>	<b>126,28</b>	<b>R\$ 935.938,44</b>	<b>R\$ 280.781,53</b>	<b>R\$ 7.113,13</b>	<b>R\$ 93.593,84</b>	<b>R\$ 51.476,61</b>
207	2	40	87,29	106,44	VENDIDO				
208	2	24	81,09	98,74	VENDIDO				
209	2	14	82,70	100,77	VENDIDO				

\* Apartamento 206 terá uma sacada/jardim estendida de 80m<sup>2</sup>.

APTO	DORM	BOX	ÁREA PRIV	ÁREA TOTAL	VALOR TOTAL	ENTRADA	50 PARCELAS MENSASIS	CHAVES	4 REFORÇOS ANUAIS
301	2	15	88,27	107,68	VENDIDO				
302	2	16	85,01	103,67	VENDIDO				
303	2	17	92,04	112,28	VENDIDO				
304	2	18	87,06	106,14	VENDIDO				
305	3	39	103,99	127,08	VENDIDO				
306	3	43	103,35	126,28	R\$ 791.651,82	R\$ 237.495,55	R\$ 6.016,55	R\$ 79.165,18	R\$ 43.540,85
307	2	36	87,28	106,44	VENDIDO				
308	2	29	81,09	98,74	VENDIDO				
309	2	20	82,70	100,77	VENDIDO				

APTO	DORM	BOX	ÁREA PRIV	ÁREA TOTAL	VALOR TOTAL	ENTRADA	50 PARCELAS MENSASIS	CHAVES	4 REFORÇOS ANUAIS
401	2	21	88,27	108,13	VENDIDO				
402	2	22	85,01	102,47	VENDIDO				
403	2	44	92,04	109,18	VENDIDO				
404	2	41	87,06	97,13	VENDIDO				
405	3	13	103,99	122,50	R\$ 814.815,48	R\$ 244.444,64	R\$ 6.192,60	R\$ 81.481,55	R\$ 44.814,85
<b>406</b>	<b>3</b>	<b>23</b>	<b>103,35</b>	<b>123,23</b>	<b>R\$ 814.815,48</b>	<b>R\$ 244.444,64</b>	<b>R\$ 6.192,60</b>	<b>R\$ 81.481,55</b>	<b>R\$ 44.814,85</b>
407	2	25	87,29	107,77	VENDIDO				
408	2	26	81,09	99,19	VENDIDO				
409	2	42	82,70	105,65	VENDIDO				

APTO	DORM	BOX	ÁREA PRIV	ÁREA TOTAL	VALOR TOTAL	ENTRADA	50 PARCELAS MENSASIS	CHAVES	4 REFORÇOS ANUAIS
501	2	27	77,90	94,88	VENDIDO				
502	4	1	126,08	150,48	VENDIDO				
503	2	34	81,80	99,62	VENDIDO				
504	1	35	67,78	82,32	VENDIDO				
505	2	37	90,32	110,14	VENDIDO				
506	2	38	71,06	86,37	VENDIDO				

**VENDIDOS**

**RESERVADOS**

**IMÓVEIS DE REVENDA SPE BERTOLUCI & MULLER**

TIPO	DORM.	ÁREA PRIV	ÁREA TOTAL	LATERIAIS	VALOR TOTAL	LOCALIZAÇÃO
Casa	3	160m <sup>2</sup>	1060m <sup>2</sup>	-	R\$ 370.000,00	Casa localizada no Salto. Chaves com Edson.

**INFORMAÇÕES RESIDENCIAL DOM PEDRO II**

1 - Início da obra em 12/2015 com previsão de término para 12/2018.

2 - Em caso de parcelamento durante a execução da obra, correção mensal conforme a variação do INCC-M.

**3 - Em caso de parcelamento após a entrega das chaves correção mensal conforme a variação do IGP-M + 1 %.**

4 - Despesas de ITBI, escritura e Registro de Imóveis serão pagas pelo comprador.

5 - Comissão de corretagem de 6% (seis por cento) inclusa.

6 - Esta tabela poderá sofrer alterações de preços e condições de pagamento a qualquer tempo sem aviso prévio da Incorporadora.

7 - As áreas dos imóveis acima descritas, são aproximadas, podendo ocorrer variações se alterados os números dos boxes.

8 - Dação de imóveis, veículos ou qualquer outro bem material, obrigatoriamente deverão ser analisados individualmente a cada proposta, inclusive comissão de intermediação

**TABELA VALIDA ATÉ 07 DE DEZEMBRO DE 2018**