

**TORRE B - BLUE MYSTIC**

Apartamento	Dormitórios	Estacionamento	Áreas - NBR 12721				ÁreaTotal	PREÇO TOTAL	Entrada	MENSAIS	4 REFORÇOS
			Privativa		Uso Comum						6/6 MESES
			APTO	BOX	APTO	BOX		R\$	15%	48 Parcelas	

**1º PAVIMENTO**

103	2 dorm	2	82,95	12,50	25,45	1,98	122,88	R\$ 879.750,00	R\$ 131.962,50	R\$ 6.231,56	R\$ 112.168,13
-----	--------	---	-------	-------	-------	------	--------	----------------	----------------	--------------	----------------

Apartamento	Dormitórios	Estacionamento	Áreas - NBR 12721				ÁreaTotal	PREÇO TOTAL	Entrada	MENSAIS	4 REFORÇOS
			Privativa		Uso Comum						6/6 MESES
			APTO	BOX	APTO	BOX		R\$	15%	48 Parcelas	

**2º PAVIMENTO**

201	1 dorm	5	52,80	12,50	16,04	1,98	83,32	R\$ 647.450,00	R\$ 97.117,50	R\$ 4.586,10	R\$ 82.549,88
202	2 dorm	6	82,95	12,50	25,45	1,98	122,88	R\$ 955.650,00	R\$ 143.347,50	R\$ 6.769,19	R\$ 121.845,38
203	2 dorm	7	82,95	12,50	25,45	1,98	122,88	R\$ 955.650,00	R\$ 143.347,50	R\$ 6.769,19	R\$ 121.845,38
204	1 dorm	8	52,80	12,50	16,04	1,98	83,32	R\$ 647.450,00	R\$ 97.117,50	R\$ 4.586,10	R\$ 82.549,88
205	1 dorm	9	52,80	12,50	16,04	1,98	83,32	R\$ 647.450,00	R\$ 97.117,50	R\$ 4.586,10	R\$ 82.549,88
206	2 dorm	10	82,95	12,50	25,45	1,98	122,88	R\$ 955.650,00	R\$ 143.347,50	R\$ 6.769,19	R\$ 121.845,38
207	2 dorm	11	82,95	12,50	25,45	1,98	122,88	R\$ 955.650,00	R\$ 143.347,50	R\$ 6.769,19	R\$ 121.845,38
208	1 dorm	12	52,80	12,50	16,04	1,98	83,32	R\$ 647.450,00	R\$ 97.117,50	R\$ 4.586,10	R\$ 82.549,88

Apartamento	Dormitórios	Estacionamento	Áreas - NBR 12721				ÁreaTotal	PREÇO TOTAL	Entrada	MENSAIS	4 REFORÇOS
			Privativa		Uso Comum						6/6 MESES
			APTO	BOX	APTO	BOX		R\$	15%	48 Parcelas	
<b>3º PAVIMENTO</b>											
301	1 dorm	13	52,80	12,50	16,04	1,98	83,32	R\$ 698.050,00	R\$ 104.707,50	R\$ 4.944,52	R\$ 89.001,38
302	2 dorm	16AB	82,95	25,00	25,45	3,96	137,36	R\$ 1.152.300,00	R\$ 172.845,00	R\$ 8.162,13	R\$ 146.918,25
303	2 dorm	15AB	82,95	25,00	25,45	3,96	137,36	R\$ 1.152.300,00	R\$ 172.845,00	R\$ 8.162,13	R\$ 146.918,25
304	1 dorm	22	52,80	12,50	16,04	1,98	83,32	R\$ 698.050,00	R\$ 104.707,50	R\$ 4.944,52	R\$ 89.001,38
305	1 dorm	18	52,80	12,50	16,04	1,98	83,32	R\$ 698.050,00	R\$ 104.707,50	R\$ 4.944,52	R\$ 89.001,38
306	2 dorm	14AB	82,95	25,00	25,45	3,96	137,36	R\$ 1.152.300,00	R\$ 172.845,00	R\$ 8.162,13	R\$ 146.918,25
307	2 dorm	19	82,95	12,50	25,45	1,98	122,88	R\$ 1.030.400,00	R\$ 154.560,00	R\$ 7.298,67	R\$ 131.376,00
308	1 dorm	23	52,80	12,50	16,04	1,98	83,32	R\$ 698.050,00	R\$ 104.707,50	R\$ 4.944,52	R\$ 89.001,38
Apartamento	Dormitórios	Estacionamento	Áreas - NBR 12721				ÁreaTotal	PREÇO TOTAL	Entrada	MENSAIS	4 REFORÇOS
			Privativa		Uso Comum						6/6 MESES
			APTO	BOX	APTO	BOX		R\$	15%	48 Parcelas	
<b>4º PAVIMENTO</b>											
401	2 dorm	28AB	82,95	25,00	25,45	3,96	137,36	R\$ 1.208.650,00	R\$ 181.297,50	R\$ 8.561,27	R\$ 154.102,88
402	2 dorm	21AB	82,95	25,00	25,45	3,96	137,36	R\$ 1.208.650,00	R\$ 181.297,50	R\$ 8.561,27	R\$ 154.102,88
404	2 dorm	22	82,95	12,50	25,45	1,98	122,88	R\$ 1.081.000,00	R\$ 162.150,00	R\$ 7.657,08	R\$ 137.827,50
405	2 dorm	17AB	82,95	25,00	25,45	3,96	137,36	R\$ 1.208.650,00	R\$ 181.297,50	R\$ 8.561,27	R\$ 154.102,88
406	1 dorm	25	52,80	12,50	16,04	1,98	83,32	R\$ 732.550,00	R\$ 109.882,50	R\$ 5.188,90	R\$ 93.400,13



# RESIDENCIAL RESERVA DAS ORQUÍDEAS

Av. Borges de Medeiros, 3500 - Gramado/RS

RESERVA DAS  
**Orquídeas**  
GRAMADO - RS

2-jan-19

Apartamento	Dormitórios	Estacionamento	Áreas - NBR 12721				ÁreaTotal	PREÇO TOTAL	Entrada	MENSAIS	4 REFORÇOS
			Privativa		Uso Comum						6/6 MESES
			APTO	BOX	APTO	BOX		R\$	15%	48 Parcelas	
<b>5º PAVIMENTO</b>											
501	2 dorm	26AB	82,95	25,00	25,45	3,96	137,36	R\$ 1.300.650,00	R\$ 195.097,50	R\$ 9.212,94	R\$ 165.832,88
502	2 dorm	27AB	82,95	25,00	25,45	3,96	137,36	R\$ 1.300.650,00	R\$ 195.097,50	R\$ 9.212,94	R\$ 165.832,88

**Correção: durante a obra INCC, após a entrega da obra IGPM+ 1%.**

**Entrega: 31 Dezembro 2021.**

**As informações contidas nesta tabela poderão ser alteradas sem prévia comunicação, favor manter contato com a construtora.**

**Gerente Comercial: Macedo (51) 998140473**

<https://www.youtube.com/watch?v=hQvo5Dmj5Nk>

**Esta tabela substitui as anteriores.**