

JANEIRO 2019

		ÁREA		BLOCO 1	ÁREA		Rua Piratini nº 381, Bairro Bavária			
APARTAMENTOS	DORM.	ÁREA ÚTIL	TERRAÇO	ÁREA COMUM	TOTAL APTO	Nº BOX	D	ÁREA BOX	ÁREA TOTAL	PREÇO
*DEC APTO 101	2D	86.05		11.56	97.61	10	*	28.20	125.81	R\$ 807,491.11
APTO 102	2D	83.16	12.75	11.69	107.60	9	*	28.59	136.19	R\$ 848,025.18
APTO 103	3D	104.68	55.81	16.32	176.81	20/20A		39.88	216.69	Vendido
APTO 104	2D	84.98	49.90	13.43	148.31	11/11A	*	59.56	207.87	Vendido
APTO 105	3D	104.16	55.64	16.25	176.05	19/19A		39.88	215.93	Vendido
**DEC APTO 106	2D	84.56		11.37	95.93	8	*	31.46	127.39	R\$ 820,455.11
APTO 201	2D	86.05		11.56	97.61	7	*	30.86	128.47	R\$ 832,086.10
APTO 202	2D	83.16		11.18	94.34	16/16A		37.98	132.32	Vendido
APTO 203	3D	104.68		14.06	118.74	18/18A		37.98	156.72	Vendido
APTO 204	2D	84.98		11.41	96.39	5	*	28.14	124.53	R\$ 891,969.41
APTO 205	3D	104.16		14.00	118.16	17/17A		37.98	156.14	R\$ 1,115,898.21
APTO 206	2D	84.56		11.37	95.93	4	*	28.52	124.45	Vendido
APTO 301	2D	86.05		11.56	97.61	3	*	28.52	126.13	Vendido
APTO 302	2D	83.16		11.18	94.34	6	*	28.14	122.48	Vendido
*DEC APTO 303	3D	104.68		14.06	118.74	21/21A		38.94	157.68	R\$ 1,046,162.21
APTO 304	2D	84.98		11.41	96.39	14/14A		39.88	136.27	R\$ 927,395.77
APTO 305	3D	104.16		14.00	118.16	15/15A		37.98	156.14	R\$ 1,152,531.01
APTO 306	2D	84.56		11.37	95.93	12/12A		38.94	134.87	Vendido
APTO 401	3D	135.32		18.19	153.51	1/2	*	52.68	206.19	R\$ 1,466,411.59
APTO 402	2D	84.98		11.41	96.39	13/13A		39.88	136.27	VENDIDO
APTO 403	3D	135.39		18.19	153.58	22/22A	*	44.43	198.01	Vendido
TOTAL 21 APTOS		1998.46		275.57	2448.13			778.42	3226.55	R\$ 9,908,425.70

		ÁREA		BLOCO 2	ÁREA					
APARTAMENTOS	DORM.	ÁREA ÚTIL	TERRAÇO	ÁREA COMUM	TOTAL APTO	Nº BOX		ÁREA BOX	ÁREA TOTAL	PREÇO
APTO 111	2D	86.05		11.56	97.61	39		19.99	117.60	vendido
APTO 112	2D	84.56		11.37	95.93	38		19.99	115.92	R\$ 762,477.09
APTO 113	3D	104.16	55.64	16.25	176.05	51/52	*	57.04	233.09	vendido
APTO 114	2D	84.98	36.63	12.89	134.50	37		19.99	154.49	Vendido
APTO 115	3D	104.68	26.64	15.15	146.47	59/60		38.00	184.47	R\$ 1,176,771.09
APTO 116	2D	83.16		11.18	94.34	56		19.96	114.30	Vendido
APTO 211	2D	86.05		11.56	97.61	64		29.45	127.06	R\$ 814,895.55
APTO 212	2D	84.56		11.37	95.93	63		19.46	115.39	vendido
APTO 213	3D	104.16		14.00	118.16	49/50	*	56.28	174.44	R\$ 1,178,672.04
APTO 214	2D	84.98		11.41	96.39	62		19.96	116.35	R\$ 846,483.25
APTO 215	3D	104.68		14.06	118.74	25/26	*	65.60	184.34	R\$ 1,216,751.43
APTO 216	2D	83.16		11.18	94.34	61		19.96	114.30	vendido
APTO 311	2D	86.05		11.56	97.61	53		26.43	124.04	vendido
APTO 312	2D	84.56		11.37	95.93	58		19.00	114.93	R\$ 780,779.57
APTO 313	3D	104.16		14.00	118.16	31/32	*	55.49	173.65	vendido
APTO 314	2D	84.98		11.41	96.39	47		31.46	127.85	R\$ 910,099.46
APTO 315	3D	104.68		14.06	118.74	23/24	*	59.77	178.51	R\$ 1,240,592.72
APTO 316	2D	83.16		11.18	94.34	57		19.00	113.34	vendido
APTO 411	3D	135.39		18.19	153.58	27/28	*	59.22	212.80	R\$ 1,465,988.11
APTO 412	2D	84.98		11.41	96.39	45/46	*	56.79	153.18	R\$ 1,006,837.24
APTO 413	3D	135.32		18.19	153.51	29/30	*	60.06	213.57	R\$ 1,468,415.82
TOTAL 21 APTOS		1998.46		273.35	2390.72			772.90	3163.62	R\$ 12,868,763.36

BOX EXTRA BLOCO 2		
Nº BOX	ÁREA BOXES	PREÇO
BOX 33/33A	62.70 m ²	R\$ 179,113.33
BOX 34/34A	40.98 m ²	R\$ 117,066.42
BOX 35/35A	41.99 m ²	R\$ 119,951.66
BOX 36/36A	40.98 m ²	R\$ 117,066.42
BOX 40	19.99 m ²	R\$ 71,346.08
BOX 41	20.99 m ²	Vendido
BOX 42	20.99 m ²	Vendido
BOX 43	20.47 m ²	R\$ 73,095.09

Prazo de entrega:
Bloco 1 = dezembro 2018
Bloco 2 = Setembro de 2019

Reservados
Vendidos

Condições de Pagamento:

Bloco 1

- 1) já vista: 4% (ou 50% entrada e saldo em 3x fixas)
 - 2) Entrada 35% e saldo em até 36x PREÇO TABELA /INCC
 - 3) Na entrega 10% (opcional) /INCC
- Após entrega IGPM + 1% ao mês

Bloco 2

- 1) 6%
- 2) Saldo até 42x
- 3) Idem

BOX 44	31.22 m ²	R\$ 111,481.62	D
BOX 54	26.30 m ²	R\$ 93,913.09	D
BOX 48 *	30.86 m ²	R\$ 110,196.12	D
BOX 55	19.81 m ²	R\$ 70,738.34	
TOTAL 12 BOXES	377.28 m²	R\$ 1,063,968.18	

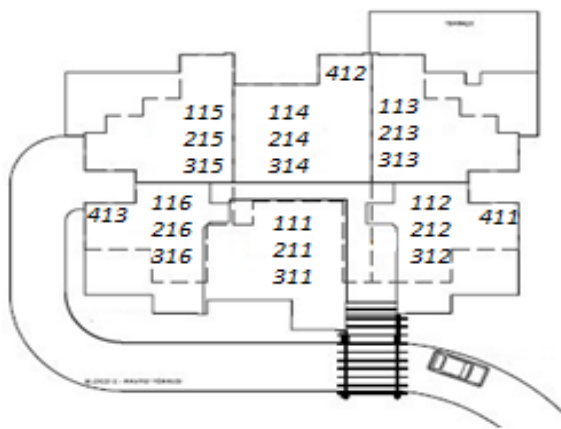
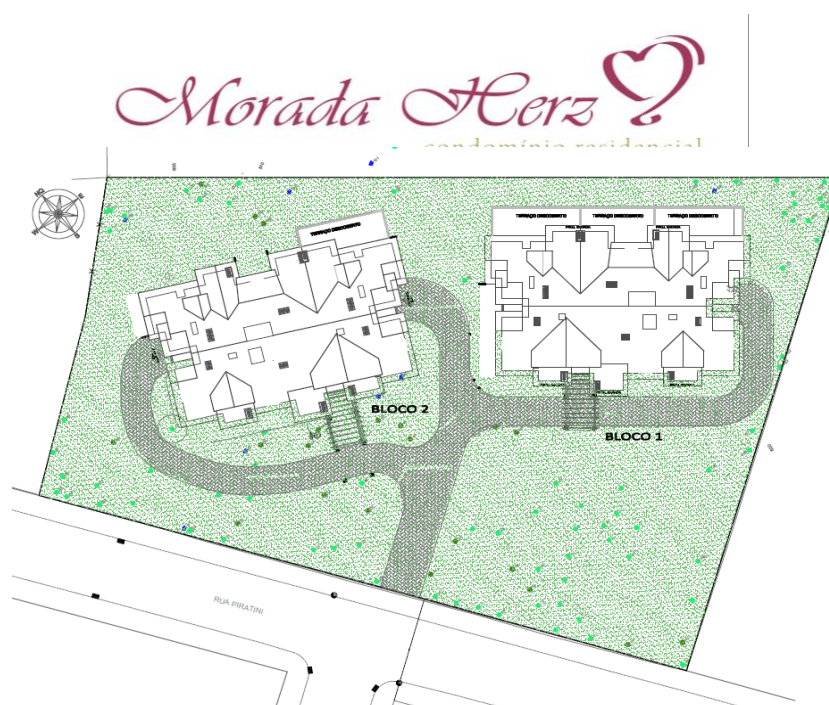
Possibilidade parcelamento direto em até 60X ou financiamento bancário.

Observação: Para cada R\$ 70.000,00 pagos no Bloco B dá direito a uma diária no Hotel Cercano em baixa e média temporada (máximo 2 por mês) mediante reserva e disponibilidade (fechamento conforme Tabela), para utilização até a entrega de

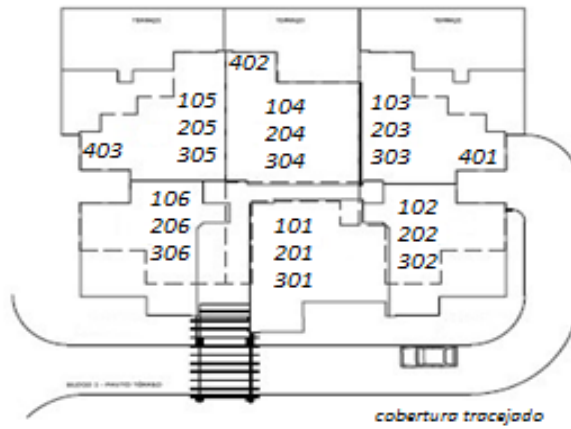
**** APTO 106 A : Mobília e Decoração- Valor R\$ 155.000,00 (em 6X fixas)**

*** APTO 101 A: Mobília e Decoração- Valor R\$ 170.000,00 (em 6X fixas)**

***** APTO 303 A : Mobília e decoração - Valor R\$ 220.000 (em 6x fixas)**



BLOCO 2



BLOCO 1

cobertura tracejada