



Vivendas do
Arvoredo
Gramado/RS

CASA
FELICITÃ

RUA CEL JOÃO CORRÊA, N° 374 - CENTRO, SALA 01
GRAMADO - RS / 95670-000
(54) 3286-3232 - ☎ (54) 98434.3223
PROJETAARQ@GMAIL.COM



Vivendas do
Arvoredo
Gramado/RS

CASA
FELICITÃ

Beleza natural





Conheça os encantos de **Gramado**

A Serra Gaúcha é recanto com ares europeus em pleno Rio Grande do Sul. Gramado, Canela e o charme dos seus vales e arquitetura bávara atrai turistas de todos os cantos. A culinária, os chocolates, cafés coloniais e restaurantes cativam o paladar. As belezas naturais são palco de registros para eternizar bons momentos. As cidades hospitaleiras da Serra, oferecem opções para passeios românticos, em família e com amigos durante todo o ano, em especial nas épocas dos eventos especiais que movimentam a região como o Natal Luz e Festival de Cinema em Gramado ou durante o inverno, temporada onde a paisagem Serrana fica ainda mais bonita.

Conheça a **Projeta Arquitetura e Engenharia**

Os irmãos Ticiano e Jonatas Bolognese são os criadores da Projeta Arquitetura e Engenharia. Incentivados desde cedo a empenhar esforços em suas áreas de interesse, eles estudaram Arquitetura e Urbanismo e Engenharia Civil, respectivamente, e trabalham em conjunto na criação de projetos que visam proporcionar comodidade e uma nova experiência aos clientes. Entre os projetos assinados pela Projeta Arquitetura, destaca-se o Hotel Valle D'Incanto, reconhecido em prêmios nacionais e internacionais pela excelência de seu atendimento e arquitetura única.

Responsáveis técnicos

Arq. **Ticiano Bolognese**

CAU-A46193-8

Eng. **Jonatas Bolognese**

CREA: RS 197972

A casa Felicità

Conforto exclusivo

O charme da madeira, valorizada com traços contemporâneos. O conforto térmico da lareira, que proporciona aquecimento para toda a casa. A praticidade de ambientes versáteis: salas que podem ser transformadas em gabinetes ou quartos e suíte principal com frente norte e luz natural todo o dia. A Casa Felicità é o seu sonho materializado.

Beleza natural

A Casa Felicità está localizada no novo loteamento Vivendas do Arvoredo, com infraestrutura moderna e cômoda em área privilegiada em Gramado. O projeto pode receber espaços diferenciados, como a garagem inclusa que pode ser transformada em um sofisticado espaço gourmet, cercado por paredes de vidro.

Projeto personalizado

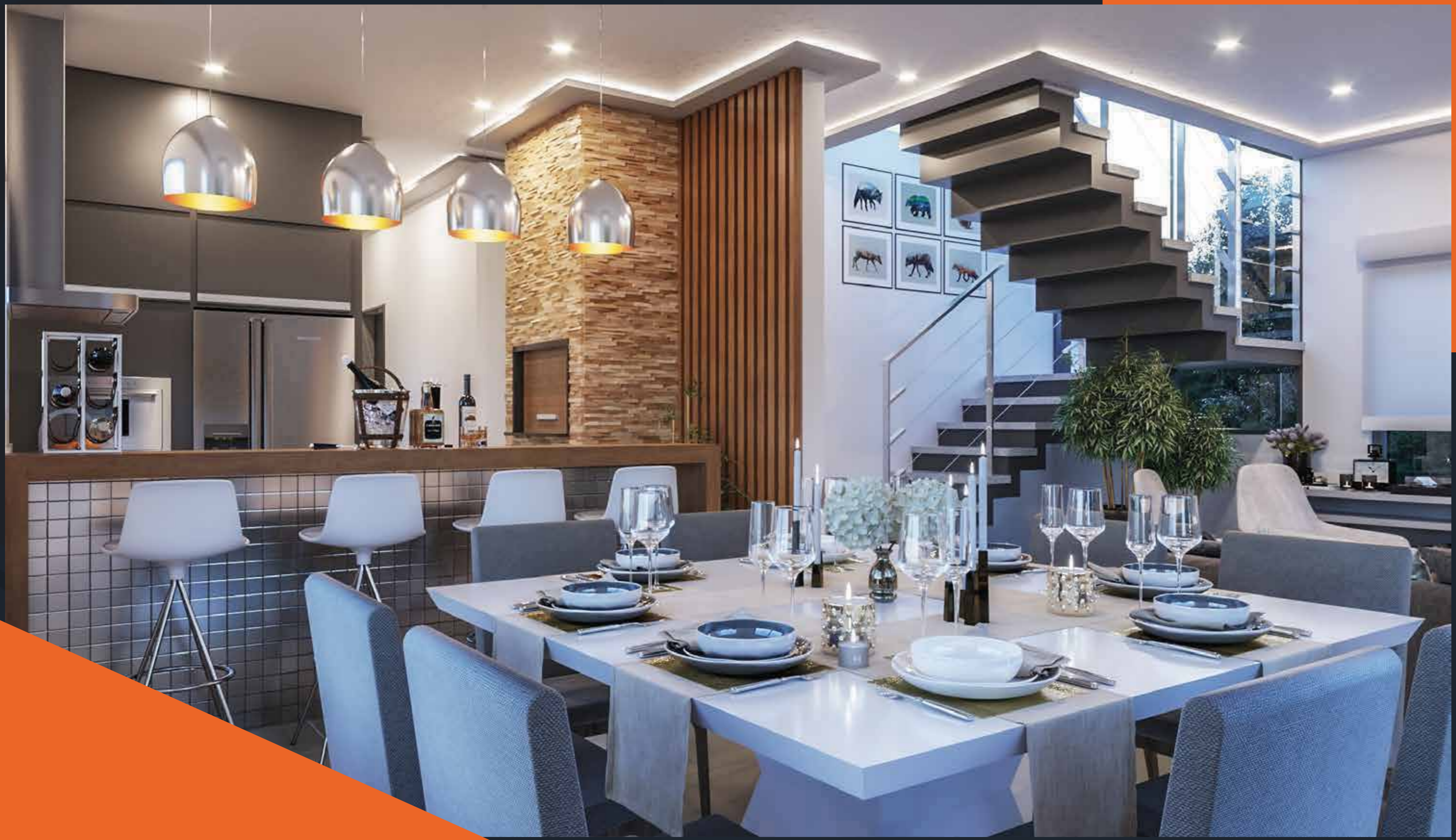
É uma residência unifamiliar, que permite grande liberdade projetual: conceito que resgata o princípio "Menos é mais", e permite personalizar o planejamento dos ambientes através de um conceito exclusivo de projeto. Conta com amplo living, cozinha com churrasqueira e espaços integrados.

Estrutura única

Um terreno de 424,65m² recebe a Casa Felicità em um projeto que ocupa 188,02m² e inclui espaços que integram living, ampla cozinha e sala de estar, em uma estrutura de concreto armado, que dispõe ainda de uma lareira moderna e aconchegante, esperas para aquecimento, split, redes de calefação, sistemas de cisternas para recolhimento de água da chuva, e muitas facilidades para o aquecimento dos ambientes.

— Assistã o vídeo e conheça em primeira mão a Casa Felicità —

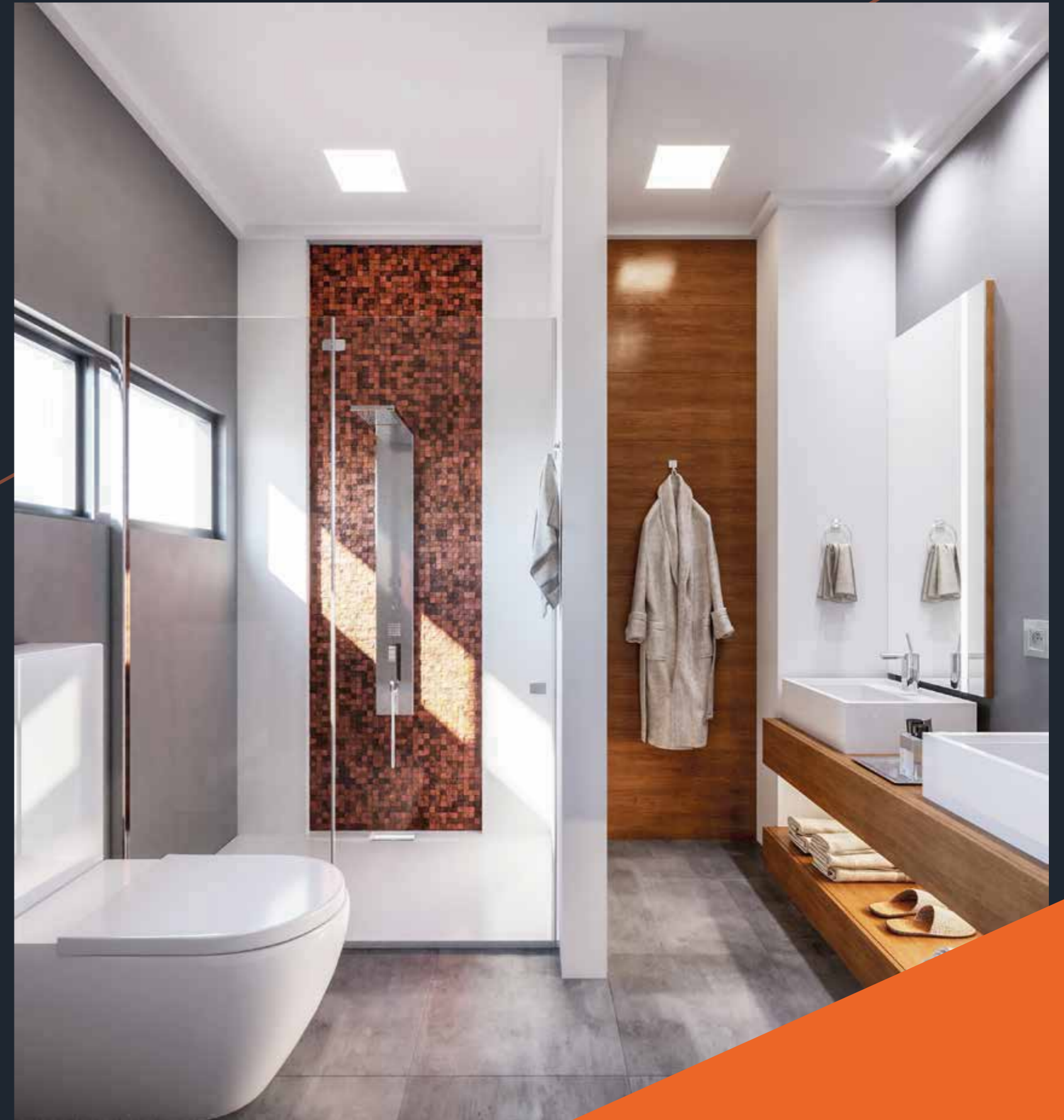


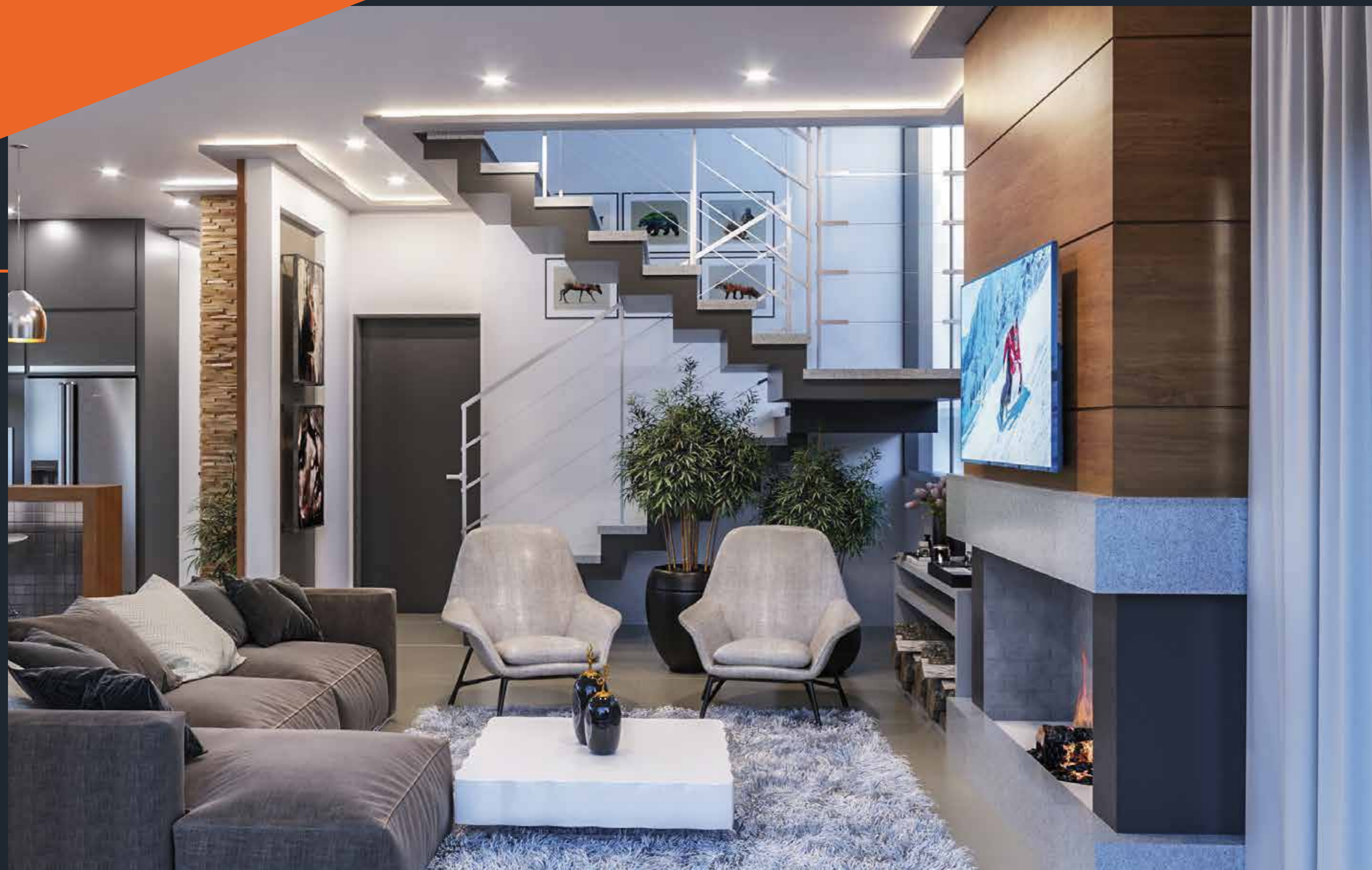


Projeto
personalizado



Conforto
exclusivo





Estrutura
única

Casa Felicità

Residência com 188,02m² em um terreno de 424,65m² Living amplo
Cozinha, jantar, estar com lareira
Lavabo e área de serviço
1 suíte no térreo
Suíte Master
1 dormitório com banheiro social e gabinete
Com possibilidade de suíte
Pérgula para abrigo de veículo e churrasqueira com 40,00m²

Localização

Inserido no bairro Carniel

