

**TORRE B - BLUE MYSTIC**

Apartamento	Dormitórios	Estacionamento	Áreas - NBR 12721				ÁreaTotal	PREÇO TOTAL	Entrada	MENSAIS	4 REFORÇOS
			Privativa		Uso Comum						
			APTO	BOX	APTO	BOX					

**1º PAVIMENTO**

<b>103</b>	2 dorm	2	82,95	12,50	25,45	1,98	122,88	R\$ 879.750,00	R\$ 131.962,50	R\$ 6.231,56	R\$ 112.168,13
------------	--------	---	-------	-------	-------	------	--------	----------------	----------------	--------------	----------------

Apartamento	Dormitórios	Estacionamento	Áreas - NBR 12721				ÁreaTotal	PREÇO TOTAL	Entrada	MENSAIS	4 REFORÇOS
			Privativa		Uso Comum						
			APTO	BOX	APTO	BOX					

**2º PAVIMENTO**

<b>201</b>	1 dorm	SEM BOX	52,80		16,04		68,84	R\$ 552.450,00	R\$ 82.867,50	R\$ 3.913,19	R\$ 70.437,38
<b>203</b>	2 dorm	7	82,95	12,50	25,45	1,98	122,88	R\$ 955.650,00	R\$ 143.347,50	R\$ 6.769,19	R\$ 121.845,38
<b>204</b>	1 dorm	SEM BOX	52,80		16,04		68,84	R\$ 607.450,00	R\$ 91.117,50	R\$ 4.302,77	R\$ 77.449,88
<b>205</b>	1 dorm	SEM BOX	52,80		16,04		68,84	R\$ 607.450,00	R\$ 91.117,50	R\$ 4.302,77	R\$ 77.449,88
<b>206</b>	2 dorm	10	82,95	12,50	25,45	1,98	122,88	R\$ 955.650,00	R\$ 143.347,50	R\$ 6.769,19	R\$ 121.845,38
<b>207</b>	2 dorm	11	82,95	12,50	25,45	1,98	122,88	R\$ 955.650,00	R\$ 143.347,50	R\$ 6.769,19	R\$ 121.845,38
<b>208</b>	1 dorm	SEM BOX	52,80		16,04		68,84	R\$ 607.450,00	R\$ 91.117,50	R\$ 4.302,77	R\$ 77.449,88

Apartamento	Dormitórios	Estacionamento	Áreas - NBR 12721				ÁreaTotal	PREÇO TOTAL	Entrada	MENSAIS	4 REFORÇOS
			Privativa		Uso Comum						6/6 MESES
			APTO	BOX	APTO	BOX		R\$	15%	48 Parcelas	
<b>3º PAVIMENTO</b>											
301	1 dorm	SEM BOX	52,80		16,04		68,84	R\$ 658.050,00	R\$ 98.707,50	R\$ 4.661,19	R\$ 83.901,38
302	2 dorm	25	82,95	12,50	25,45	1,98	122,88	R\$ 1.032.300,00	R\$ 154.845,00	R\$ 7.312,13	R\$ 131.618,25
303	2 dorm	24	82,95	12,50	25,45	1,98	122,88	R\$ 1.032.300,00	R\$ 154.845,00	R\$ 7.312,13	R\$ 131.618,25
304	1 dorm	SEM BOX	52,80		16,04		68,84	R\$ 658.050,00	R\$ 98.707,50	R\$ 4.661,19	R\$ 83.901,38
305	1 dorm	SEM BOX	52,80		16,04		68,84	R\$ 658.050,00	R\$ 98.707,50	R\$ 4.661,19	R\$ 83.901,38
306	2 dorm	23	82,95	12,50	25,45	1,98	122,88	R\$ 1.032.300,00	R\$ 154.845,00	R\$ 7.312,13	R\$ 131.618,25
307	2 dorm	19	82,95	12,50	25,45	1,98	122,88	R\$ 1.030.400,00	R\$ 154.560,00	R\$ 7.298,67	R\$ 131.376,00
308	1 dorm	SEM BOX	52,80		16,04		68,84	R\$ 658.050,00	R\$ 98.707,50	R\$ 4.661,19	R\$ 83.901,38
Apartamento	Dormitórios	Estacionamento	Áreas - NBR 12721				ÁreaTotal	PREÇO TOTAL	Entrada	MENSAIS	4 REFORÇOS
			Privativa		Uso Comum						6/6 MESES
			APTO	BOX	APTO	BOX		R\$	15%	48 Parcelas	
<b>4º PAVIMENTO</b>											
401	2 dorm	18	82,95	12,50	25,45	1,98	122,88	R\$ 1.083.650,00	R\$ 162.547,50	R\$ 7.675,85	R\$ 138.165,38
402	2 dorm	29	82,95	12,50	25,45	1,98	122,88	R\$ 1.083.650,00	R\$ 162.547,50	R\$ 7.675,85	R\$ 138.165,38
404	2 dorm	22	82,95	12,50	25,45	1,98	122,88	R\$ 1.081.000,00	R\$ 162.150,00	R\$ 7.657,08	R\$ 137.827,50
405	2 dorm	13	82,95	12,50	25,45	1,98	122,88	R\$ 1.083.650,00	R\$ 162.547,50	R\$ 7.675,85	R\$ 138.165,38
406	1 dorm	SEM BOX	52,80		16,04		68,84	R\$ 692.550,00	R\$ 103.882,50	R\$ 4.905,56	R\$ 88.300,13



# RESIDENCIAL RESERVA DAS ORQUÍDEAS

Av. Borges de Medeiros, 3500 - Gramado/RS

RESERVA DAS  
**Orquídeas**  
GRAMADO - RS

2-mai-19

Apartamento	Dormitórios	Estacionamento	Áreas - NBR 12721				ÁreaTotal	PREÇO TOTAL	Entrada	MENSAIS	4 REFORÇOS
			Privativa		Uso Comum						
			APTO	BOX	APTO	BOX		R\$	15%	48 Parcelas	6/6 MESES

### 5º PAVIMENTO

501	2 dorm	26AB	82,95	25,00	25,45	3,96	137,36	R\$ 1.300.650,00	R\$ 195.097,50	R\$ 9.212,94	R\$ 165.832,88
502	2 dorm	27AB	82,95	25,00	25,45	3,96	137,36	R\$ 1.300.650,00	R\$ 195.097,50	R\$ 9.212,94	R\$ 165.832,88

### Box avulsos à venda somente para apartamento de 1 dorm

		Estacionamento		BOX		BOX	Total	PREÇO TOTAL			
		5		12,50		1,98	14,48	R\$ 95.000,00			
		8		12,50		1,98	14,48	R\$ 95.000,00			
		12		12,50		1,98	14,48	R\$ 95.000,00			

Correção: durante a obra INCC, após a entrega da obra IGPM+ 1%.

Entrega: 30 Junho de 2022

As informações contidas nesta tabela poderão ser alteradas sem prévia comunicação, favor manter contato com a construtora.

Gerente Comercial: Macedo (51) 998140473

<https://www.youtube.com/watch?v=hQvo5Dmj5Nk>

Esta tabela substitui as anteriores.