nazale INCORPORADORA

# TERCEIROS

2-mai-19

## CAPÃO DA CANOA

ED. RESIDENCIAL VIVER- Apto. 1103 - Box duplo 47/depósito - Rua Tiarajú 358.
3 dorm (1 suíte) - estar e jantar - banho social - cozinha - lavabo
área de serviço -sacada de frente - mobiliado.
Área privativa apto 113,59 m² - Área Total 169,64 m²
Área privativa box 31,05 m² - Área Total 38,71 m²
Valor de Condomínio (aproximado) R$ 386,00 CONTAMEC
R$ 920.000,00
Chaves: Imob Agliardi (Ed. Viver) - Ferrari Ubirajara - Cardoso Imóveis (Marabá 2805) - Espaço Nazale

ED. RESIDENCIAL IMPERIUM- Apto. 702 - Box 48 - Av. Ubirajara 339.
2 dorm (1 suíte) - estar e jantar de frente - banho social - cozinha
área de serviço - mobiliado.
Área privativa apto 91,38 m² - Área Total 120,25 m²
Área privativa box 13,50 m² - Área Total 17,77 m²
Valor de Condomínio (aproximado) R$ 450,00 ADSEL
R$ 580.000,00
Chaves: Imob. Casa Real Ubirajara - Ferrari Ubirajara - Qualitá Ubirajara - Espaço Nazale

ED. RESIDENCIAL LONDON- Apto. 506 - Box 34 - Rua Guaraci.
2 dorm (1 suíte) - estar e jantar - banho social - cozinha
área de serviço - sem móveis.
Área privativa apto 59,13 m² - Área Total 79,06m²
Área privativa box 13,00 m² - Área Total 17,38 m²
Valor de Condomínio (aproximado) R$ 330,00 SUPORTE
R$ 420.000,00
Chaves: Espaço Nazale - Genuíno Imóveis - Novo Lar Ubirajara - Ferrari Ubirajara - Master Imóveis - Absoluta Imóveis.

ED. RESIDENCIAL LONDON- Apto. 704 - Box 39 - Rua Guaraci.
2 dorm (1 suíte) - estar e jantar - banho social - cozinha
área de serviço - sem móveis.
Área privativa apto 59,73 m² - Área Total 79,06m²
Área privativa box 11,50 m² - Área Total 15,38 m²
Valor de Condomínio (aproximado) R$ 318,00 SUPORTE
R$ 420.000,00
Chaves: Espaço Nazale - Genuíno Imóveis - Novo Lar Ubirajara - Ferrari Ubirajara - Master Imóveis - Absoluta Imóveis.

COND. CONDADO DE CAPÃO - TERRENO - Lote 23 - Quadra 0-2
12,00 x 25,00 = 300 m²
R$ 450.000,00
Tratar: Alaor

COND. CAPÃO DA CANOA ILHAS RESORT - TERRENO - Lote 04 - Quadra F
Área total = 619,36 m²
R$ 550.000,00
Tratar: Alaor

COND. CAPÃO DA CANOA ILHAS RESORT - TERRENO - Lote 05 - Quadra F
Área total = 619,36 m²
R$ 550.000,00
Tratar: Alaor

nazale INCORPORADORA

# TERCEIROS

2-mai-19

TERRENO - Lotes 09, 10, 17 e 18 - Quadra 11-B (quadra 059)
Av. Paraguassu, 1013
15,00 x 30,00 = 450 m² - cada um
R$ 6.000.000,00

TERRENO - Lote 01 - Quadra 9-B (quadra 050)
Av. Paraguassu esquina com Venâncio Aires
15,00 x 30,00 = 450 m²
R$ 3.000.000,00

CASA - Lote 05 - Qd. R4 - CONDOMÍNIO VELAS DA MARINA
Terreno 15 x 30 - Casa 300 m²
1 suite em baixo - 4 suites no andar superior - estar/jantar com lareira - cozinha
R$ 2.300.000,00
Tratar: Alaor

## CACHOEIRA DO SUL

ED. BRASÍLIA - Conjunto número 11(onze) - R: 7 de Setembro, nº 732 - Cachoeira do Sul.
Composto 3 dependências, sala, vestíbulo e gabinete.
Área construída 36,63m² - Área útil 31,29,m²
Matricula do imóvel 334 Registro de Imóveis de Cachoeira do Sul.
Valor de Condomínio (aproximado) R$ 280,00 JANICE
R$ 85.000,00
Tratar: Alaor

## GRAMADO

Res. PARQUE DAS ORQUIDEAS-Ap. 205 -Box 12 -Torre B Av. Borges de Medeiros 3550.
2 suítes - lavabo - sala de estar - cozinha - lavanderia
R$ 1.050.000,00
Área privativa apto 86,87m² - Área Total 111,97m²
Área privativa box 18,20m² - Área Total 20,99m²
Chaves: Plantão Reserva das Orquídeas / Gramado.

ED. VALE DAS HORTÊNCIAS -Ap. 502-Box 31 e 32 duplo - Rua Theobaldo Fleck, 220
4 suítes - lavabo - sala de estar - sala de jantar - área para churrasco
cozinha - lavanderia - mobiliado e decorado
R$ 4.500.000,00
Chaves: Macedo

## PORTO ALEGRE

ED. IDEALLE RESIDENCIAL - Apto.702 Box 18 -R: Plácido de Castro nº 430. POA/RS
1 dorm (1 suíte) - lavabo- estar e jantar - cozinha - área de serviço.
Área privativa apto 51,08m² - Área Total 92,63m²
Área privativa box 11,04m² - Área Total 15,58m²
R$ 330.000,00
Em obra: Entrega Abril/2019.

nazale INCORPORADORA

# TERCEIROS

2-mai-19

## SANTA CATARINA

ED. AMSELMO TRAMONTIN - Apto.201 Box G2 -R: Felipe Schmidt.

Braço do Norte/SC. Mobiliado

3 dorm (1 suíte) - estar jantar com sacada integrada - cozinha - lavanderia

Banho social, dependencia de empregada e banho na dependencia

Área privativa apto 136,46m² - Área Total 163,51m²

Área privativa box 12,00m² - Área Total 14,39m²

Valor de Condomínio (aproximado) R$ 150,00 PRÓPRIO COND.

R$ 350.000,00

Tratar: Macedo

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Tratar comercialização:** | **Capão da Canoa:** | **Alaor** | **51 999814415** | alaor@nazale.com.br |
| | **Gramado:** | **Macedo** | **51 998140473** | macedo@nazale.com.br |
| | | | **54 32861249** | |
| | **Porto Alegre:** | **Marcelo** | **51 997823593** | marcelonazale@gmail.com |

**ESTA TABELA SUBSTITUI AS ANTERIORES**