

VOLO GARDEN



CHURRASQUEIRA A CARVÃO



ÁREAS COMUNS DECORADAS



PERSIANAS INTEGRADAS



VIDROS DUPLOS



PRAÇA DO FOGO



SUÍTES



ÓTIMO PADRÃO DE ACABAMENTO

TABELA PARA FINS DE SIMULAÇÃO DE TREINAMENTO PARA VENDAS - DIVULGAÇÃO PROIBIDA

VALIDADE: "ABRIL/2019"

Pavto.	Unidade	Área Priv. Aproximada (m²)	Área Total aproximada (m²)	Dormitórios	Garagem	Valor do Imóvel (R\$)	Observação	Fachada	Status
Térreo	Sala 01	101,56	101,56	-	-	1.501.942,40	BL 1	Sudeste/Nordeste	
Térreo	Sala 02	99,27	99,27	-	-	1.376.321,47	BL 1	Sudeste	
Térreo	Sala 03	103,77	103,77	-	-	-	BL 1	Sudeste	NÃO DISP.
Térreo	Sala 04	105,52	105,52	-	-	-	BL 1	Sudeste	NÃO DISP.
Térreo	Sala 05	80,57	80,57	-	-	-	BL 1	Nordeste	NÃO DISP.
Térreo	Sala 06	69,80	69,80	-	-	-	BL 1	Nordeste	NÃO DISP.
Térreo	Ap. 101	82,00	130,21	2 Suítes	Simple	674.809,29	BL 1	Noroeste/Sudoeste	
1º Pav.	Ap. 201	79,78	127,30	2 Suítes	Simple	695.053,57	BL 1	Noroeste/Sudoeste	
1º Pav.	Ap. 202+	110,63	158,15	2 Suítes	Simple	-	BL 1 (+terraço)	Noroeste/Nordeste	NÃO DISP.
1º Pav.	Ap. 203+	148,09	193,99	2 Suítes	Simple	765.905,18	BL 1 (+terraço)	Nordeste	
1º Pav.	Ap. 204+	105,59	152,73	2 Suítes	Simple	801.700,44	BL 1 (+terraço)	Sudeste/Nordeste	
1º Pav.	Ap. 205+	98,62	145,76	2 Suítes	Simple	801.700,44	BL 1 (+terraço)	Sudeste/Sudoeste	
1º Pav.	Ap. 206+	108,51	148,15	1 Suíte	Simple	-	BL 1 (+terraço)	Sudeste	NÃO DISP.
2º Pav.	Ap. 301	79,78	127,30	2 Suítes	Simple	715.905,18	BL 1	Noroeste/Sudoeste	
2º Pav.	Ap. 302	79,78	127,30	2 Suítes	Simple	751.700,44	BL 1	Noroeste/Nordeste	
2º Pav.	Ap. 303	74,55	120,45	2 Suítes	Simple	737.382,33	BL 1	Nordeste	
2º Pav.	Ap. 304	78,54	148,48	2 Suítes	Dupla	791.629,98	BL 1	Sudeste/Nordeste	
2º Pav.	Ap. 305	78,54	125,68	2 Suítes	Simple	751.700,44	BL 1	Sudeste/Sudoeste	
2º Pav.	Ap. 306	54,34	93,98	1 Suíte	Simple	-	BL 1	Sudeste	NÃO DISP.
3º Pav.	Ap. 401	64,43	107,20	1 Suíte	Simple	674.809,29	BL 1	Noroeste/Nordeste	
3º Pav.	Ap. 404	78,56	148,51	2 Suítes	Dupla	829.215,00	BL 1	Sudeste/Nordeste	
3º Pav.	Ap. 405	78,56	148,51	2 Suítes	Dupla	829.215,00	BL 1	Sudeste/Sudoeste	
Térreo	Ap. 101	80,00	115,96	2 Suítes	Simple	674.809,29	BL 2	Noroeste/Sudoeste	
Térreo	Ap. 102	82,64	118,91	2 Suítes	Simple	708.549,76	BL 2	Noroeste/Nordeste	RESERVADO
Térreo	Ap. 103	82,31	118,54	2 Suítes	Simple	708.549,76	BL 2	Sudeste/Nordeste	
Térreo	Ap. 104	80,00	115,96	2 Suítes	Simple	674.809,29	BL 2	Sudeste/Sudoeste	
1º Pav.	Ap. 201	82,02	118,22	2 Suítes	Simple	695.053,57	BL 2	Noroeste/Sudoeste	
1º Pav.	Ap. 202	79,78	115,72	2 Suítes	Simple	729.806,25	BL 2	Noroeste/Nordeste	
1º Pav.	Ap. 203	79,78	115,72	2 Suítes	Simple	729.806,25	BL 2	Sudeste/Nordeste	
1º Pav.	Ap. 204	82,02	118,22	2 Suítes	Simple	695.053,57	BL 2	Sudeste/Sudoeste	
2º Pav.	Ap. 301	82,02	118,22	2 Suítes	Simple	715.905,18	BL 2	Noroeste/Sudoeste	
2º Pav.	Ap. 302	79,78	115,72	2 Suítes	Simple	751.700,44	BL 2	Noroeste/Nordeste	
2º Pav.	Ap. 303	79,78	115,72	2 Suítes	Simple	751.700,44	BL 2	Sudeste/Nordeste	
2º Pav.	Ap. 304	82,02	118,22	2 Suítes	Simple	715.905,18	BL 2	Sudeste/Sudoeste	
3º Pav.	Ap. 402	95,45	133,18	2 Suítes	Simple	918.523,50	BL 2	Noroeste/Nordeste	
3º Pav.	Ap. 403	95,45	133,18	2 Suítes	Simple	918.523,50	BL 2	Sudeste/Nordeste	
-	Vaga Adic.	12,50	22,80	-	Simple	36.971,80	-	-	

OS VALORES DOS IMÓVEIS DESCRITOS ACIMA, PODEM SER ALTERADOS SEM PREVIO AVISO.

OBSERVAÇÕES:

- > Parcelas mensais e Saldos corrigidos pelo INCC-M até a entrega e, após a entrega, INPC + juros de 0,7% a.m.
- > Consulte outras condições de pagamento com a incorporadora
- > Previsão de início da obra para Setembro/2019 e entrega em 36 meses torre 1 e 48 meses torre 2 (após início)
- > Todas as informações técnicas e especificações estarão disponíveis no memorial descritivo e nos contratos.
- > As áreas dos apartamentos são aproximadas e poderão ser alteradas no processo de incorporação.
- > Os imóveis da torre 1 poderão ser parcelados em até 48 meses e, da torre 2, em até 60 vezes.

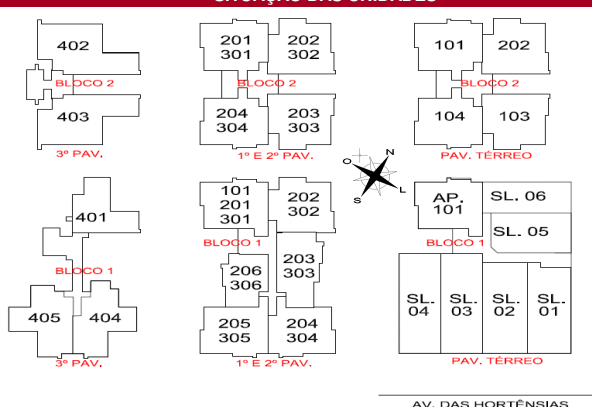
30% ENTRADA
SALDO EM ATÉ 60X

LOCALIZAÇÃO



Av. das Hortênsias esquina com Rua Antonio Accorsi - Bairro Planalto - Gramado - RS

SITUAÇÃO DAS UNIDADES



AV. DAS HORTÊNSIAS

VOLO GARDEN INCORPORADORA SPE LTDA

NÃO É PARA DIVULGAÇÃO PÚBLICA