

CONDOMÍNIO RESIDENCIAL DIAMOND GARDEN

Rua Leopoldo Rosenfeld, esquina Rua Antônio Accorsi, Bairro Planalto, Gramado/RS



D I A M O N D
GARDEN

TORRE MAGNÓLIA**02 DORMITÓRIOS C/ 02 SUÍTES E LAVABO ENTRADA LADO DIREITO**

UNIDADE	ÁREA REAL	ÁREA REAL	ÁREA REAL	UNIDADE	AREA	REAL	AREA TOTAL	VALOR	ENTRADA	48 PARCELAS	3 REFORÇOS
APTO	PRIVATIVA	USO COMUM	TOTAL	BOX	TOTAL	BOX(S)	APTO + BOX(S)	TOTAL	30%	MENSAIS	ANUAIS
Apto 101	82,23	26,15	108,38	007/008 subsolo Magnólia	14,65	15,44	138,47	VENDIDO			
Apto 201	82,23	26,15	108,38	021 subsolo Magnólia	15,45		123,83	VENDIDO			
Apto 301	82,23	26,15	108,38	022 subsolo Magnólia	15,45		123,83	VENDIDO			

02 DORM. COM SUÍTE ENTRADA LADO DIREITO AREA LAZER

Apto 102	80,73	25,70	106,43	009 subsolo Magnólia	16,03		122,46	VENDIDO			
Apto 202*	80,73	25,70	106,43	011 subsolo Magnólia	16,03		122,46	R\$ 1.251.000,00	R\$ 375.300,00	R\$ 11.988,75	R\$ 100.080,00
Apto 302	80,73	25,70	106,43	005 subsolo Magnólia	15,44		121,87	VENDIDO			

02 DORMITÓRIOS COM SUÍTE ENTRADA DE MEIO

Apto 103	81,50	25,71	107,21	010 subsolo Magnólia	16,03		123,24	R\$ 1.191.000,00	R\$ 357.300,00	R\$ 11.413,75	R\$ 95.280,00
Apto 203	81,50	25,71	107,21	001/002 subsolo Magnólia	14,65		121,86	VENDIDO			
Apto 303	81,50	25,71	107,21	006 subsolo Magnólia	15,44		122,65	VENDIDO			

03 DORM. COM SUÍTE ENTRADA LADO DIREITO FRENTE P/ RUA LEOPOLDO ROSENFELD

Apto 104	96,07	30,44	126,51	013/014 subsolo Magnólia	15,45	15,45	157,41	R\$ 1.441.000,00	R\$ 432.300,00	R\$ 13.809,58	R\$ 115.280,00
Apto 204*	96,07	30,44	126,51	023/024 subsolo Magnólia	15,45	15,45	157,41	R\$ 1.461.000,00	R\$ 438.300,00	R\$ 14.001,25	R\$ 116.880,00
Apto 304	96,07	30,44	126,51	019/020 subsolo Magnólia	15,45	15,45	157,41	VENDIDO			

02 DORMITÓRIOS C/ 02 SUÍTES E LAVABO ENTRADA LADO ESQUERDO

Apto 105	78,56	24,97	103,53	004 subsolo Magnólia	15,44		118,97	R\$ 1.686.000,00	DECORADO		
Apto 205*	78,56	24,97	103,53	012 subsolo Magnólia	16,03		119,56	R\$ 1.231.000,00	R\$ 369.300,00	R\$ 11.797,08	R\$ 98.480,00
Apto 305	78,56	24,97	103,53	003 subsolo Magnólia	15,44		118,97	VENDIDO			

COBERTURAS COM ELEVADOR

Apto 401	125,03	39,45	164,48	017/018 subsolo Magnólia	15,45	15,45	195,38	R\$ 2.111.000,00	R\$ 633.300,00	R\$ 20.230,42	R\$ 168.880,00
Apto 402	125,67	39,65	165,32	015/016 subsolo Magnólia	15,45	15,45	196,22	VENDIDO			

Tabela referente ao mês de Julho de 2019

Valores e disponibilidades sujeitos a alterações sem aviso prévio.

Parcelas mensais e reforços anuais corrigidos pelo INCC-M (FGV) e **após a entrega INCC + 0,50%**.

Aptos de dois dormitórios com um box de estac. incluídos no valor total.

Aptos de três dorm e coberturas com dois box de estacionamento no valor total.

Consulte disponibilidade para box de estacionamento extra e valores.

