




SANTELMO
Glamado

NO CENTRO DA SUA VIDA



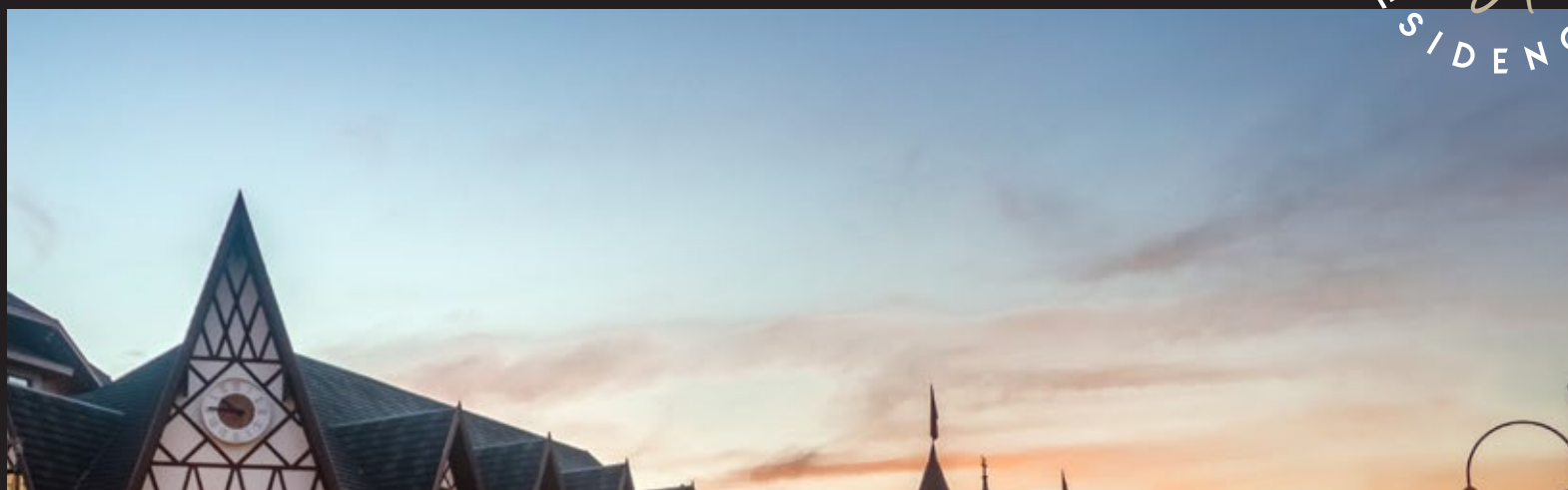
man let me



O San Telmo tem
uma localização privilegiada.
Está no Centro de Gramado,
a 4 quadras da Rua Coberta
e do Palácio dos Festivais,
mas, acima disso, está
no centro da sua vida.
Porque qualidade de vida
é ter a alguns passos de distância
os melhores restaurantes,
espetáculos, supermercados locais,
lojas e o que você precisar.

Descubra nas próximas páginas
porque esse será o seu
próximo endereço.

Mamacho





Gramado foi eleita como o quinto melhor destino turístico da América do Sul e o segundo melhor destino do Brasil pelo prêmio Travelers' Choice, desbancando cidades como Punta del Este, Macchu Pichu e Santiago. Sede de eventos como Natal Luz e Festival de Cinema, Gramado encanta pelo equilíbrio perfeito entre uma cidade viva e tranquila.



centro

**Localizado na Rua São Pedro,
paralela à Borges de Medeiros,
principal avenida da cidade,
o San Telmo é criação da
Incorporadora Don Felipe.**

**Empresa com quase duas décadas
de tradição e 26 obras entregues.**

**Neste empreendimento,
você e suas necessidades
são nosso foco principal.**





em casa



TELM
SAN
RESIDENCIAL
671





• 79m² de área privativa

• Duas suítes

• Lavabo

205



- 71m² de área privativa
- Uma suíte + dormitório
- Banheiro de uso comum

206



—
• 76m² de área privativa

• Duas suítes

• Lavabo

202



· 79m² de área privativa

· Duas suítes

· Lavabo

201

SAN
TELMO
Gramado

Rua São Pedro



donfelipe.com.br

SANTELMO

Gramado



Registro de Incorporação R.5-36.144, de 18 de julho de 2019 - Registro de Imóveis da Comarca de Gramado - RS. Todas as imagens são meramente ilustrativas.
Os móveis e utensílios representados nos apartamentos são apenas uma sugestão de decoração e não estão inclusos.