

| C | ÁREA ÚTIL | ÁREA TOTAL | VALOR DE VENDA TABELA CHEIA | ENTRADA 30, 60 DIAS | (Ato, | REFORÇOS EM 8 PARCELAS SEMESTRAIS | 48 PARCELAS MENSAS | CHAVES |
|-----|-----------|------------|--------------------------------|------------------------|-------|-----------------------------------|--------------------|------------|
| | SALA | SALA | 100% | 15% | | 20% | 45% | 20% |
| 101 | 39,11 | 55,24 | 659.495,74 | 98.924,36 | | 131.899,15 | 6.182,77 | 131.899,15 |
| 102 | 39,11 | 55,24 | 659.495,74 | 98.924,36 | | 131.899,15 | 6.182,77 | 131.899,15 |
| 103 | 39,11 | 55,24 | 659.495,74 | 98.924,36 | | 131.899,15 | 6.182,77 | 131.899,15 |
| 104 | 39,11 | 55,24 | | | | VENDIDO | | |
| 105 | 39,11 | 55,24 | | | | VENDIDO | | |
| 106 | 39,11 | 55,24 | | | | VENDIDO | | |
| 107 | 39,11 | 55,24 | | | | VENDIDO | | |
| 108 | 39,11 | 55,24 | 539.587,42 | 80.938,11 | | 107.917,48 | 5.058,63 | 107.917,48 |
| 109 | 39,11 | 55,24 | 539.587,42 | 80.938,11 | | 107.917,48 | 5.058,63 | 107.917,48 |
| 110 | 39,11 | 55,24 | 599.541,58 | 89.931,24 | | 119.908,32 | 5.620,70 | 119.908,32 |
| 111 | 39,11 | 55,24 | 599.541,58 | 89.931,24 | | 119.908,32 | 5.620,70 | 119.908,32 |
| 201 | 39,11 | 55,24 | | | | VENDIDO | | |
| 202 | 39,11 | 55,24 | | | | VENDIDO | | |
| 203 | 39,11 | 55,24 | | | | VENDIDO | | |
| 204 | 39,11 | 55,24 | | | | VENDIDO | | |
| 205 | 39,11 | 55,24 | | | | VENDIDO | | |
| 206 | 39,11 | 55,24 | | | | VENDIDO | | |
| 207 | 39,11 | 55,24 | | | | VENDIDO | | |
| 208 | 39,11 | 55,24 | | | | VENDIDO | | |
| 209 | 39,11 | 55,24 | | | | VENDIDO | | |
| 210 | 39,11 | 55,24 | | | | VENDIDO | | |
| 211 | 39,11 | 55,24 | | | | VENDIDO | | |
| 301 | 39,11 | 55,24 | 725.445,31 | 108.816,80 | | 145.089,06 | 6.801,05 | 145.089,06 |
| 302 | 39,11 | 55,24 | 725.445,31 | 108.816,80 | | 145.089,06 | 6.801,05 | 145.089,06 |
| 303 | 39,11 | 55,24 | 725.445,31 | 108.816,80 | | 145.089,06 | 6.801,05 | 145.089,06 |
| 304 | 39,11 | 55,24 | | | | VENDIDO | | |
| 305 | 39,11 | 55,24 | 615.577,23 | 92.336,58 | | 123.115,45 | 5.771,04 | 123.115,45 |
| 306 | 39,11 | 55,24 | | | | VENDIDO | | |
| 307 | 39,11 | 55,24 | 581.719,75 | 87.257,96 | | 116.343,95 | 5.453,62 | 116.343,95 |
| 308 | 39,11 | 55,24 | | | | VENDIDO | | |
| 309 | 39,11 | 55,24 | | | | VENDIDO | | |
| 310 | 39,11 | 55,24 | 646.355,31 | 96.953,30 | | 129.271,06 | 6.059,58 | 129.271,06 |
| 311 | 39,11 | 55,24 | 646.355,31 | 96.953,30 | | 129.271,06 | 6.059,58 | 129.271,06 |
| 401 | 43,11 | 59,83 | 913.720,10 | 137.058,02 | | 182.744,02 | 8.566,13 | 182.744,02 |
| 402 | 39,11 | 55,24 | 828.939,74 | 124.340,96 | | 165.787,95 | 7.771,31 | 165.787,95 |
| 403 | 39,11 | 55,24 | 828.939,74 | 124.340,96 | | 165.787,95 | 7.771,31 | 165.787,95 |
| 404 | 43,11 | 59,83 | 913.720,10 | 137.058,02 | | 182.744,02 | 8.566,13 | 182.744,02 |

| D | ÁREA ÚTIL | ÁREA TOTAL | VALOR DE VENDA TABELA CHEIA | ENTRADA (Ato, 30, 60 DIAS) | REFORÇOS EM 8 PARCELAS SEMESTRAIS | 48 PARCELAS MENSAS | CHAVES |
|-----|-----------|------------|-----------------------------|----------------------------|-----------------------------------|--------------------|------------|
| | SALA | SALA | 100% | 15% | 20% | 45% | 20% |
| 101 | 39,11 | 57,62 | 682.079,26 | 102.311,89 | 136.415,85 | 6.394,49 | 136.415,85 |
| 102 | 39,11 | 57,62 | | | VENDIDO | | |
| 103 | 39,11 | 57,62 | 682.079,26 | 102.311,89 | 136.415,85 | 6.394,49 | 136.415,85 |
| 104 | 39,11 | 57,62 | 682.079,26 | 102.311,89 | 136.415,85 | 6.394,49 | 136.415,85 |
| 105 | 39,11 | 57,62 | 682.079,26 | 102.311,89 | 136.415,85 | 6.394,49 | 136.415,85 |
| 106 | 39,11 | 57,62 | | | VENDIDO | | |
| 107 | 39,11 | 57,62 | | | VENDIDO | | |
| 108 | 39,11 | 57,62 | | | VENDIDO | | |
| 109 | 39,11 | 57,62 | | | VENDIDO | | |
| 201 | 39,11 | 57,62 | 716.183,22 | 107.427,48 | 143.236,64 | 6.714,22 | 143.236,64 |
| 202 | 39,11 | 57,62 | 716.183,22 | 107.427,48 | 143.236,64 | 6.714,22 | 143.236,64 |
| 203 | 39,11 | 57,62 | | | VENDIDO | | |
| 204 | 39,11 | 57,62 | 716.183,22 | 107.427,48 | 143.236,64 | 6.714,22 | 143.236,64 |
| 205 | 39,11 | 57,62 | 716.183,22 | 107.427,48 | 143.236,64 | 6.714,22 | 143.236,64 |
| 206 | 39,11 | 57,62 | 716.183,22 | 107.427,48 | 143.236,64 | 6.714,22 | 143.236,64 |
| 207 | 39,11 | 57,62 | - | | VENDIDO | | |
| 208 | 39,11 | 57,62 | - | | VENDIDO | | |
| 209 | 39,11 | 57,62 | - | | VENDIDO | | |
| 301 | 39,11 | 57,62 | 750.287,19 | 112.543,08 | 150.057,44 | 7.033,94 | 150.057,44 |
| 302 | 39,11 | 57,62 | | | VENDIDO | | |
| 303 | 39,11 | 57,62 | 750.287,19 | 112.543,08 | 150.057,44 | 7.033,94 | 150.057,44 |
| 304 | 39,11 | 57,62 | 750.287,19 | 112.543,08 | 150.057,44 | 7.033,94 | 150.057,44 |
| 305 | 39,11 | 57,62 | 750.287,19 | 112.543,08 | 150.057,44 | 7.033,94 | 150.057,44 |
| 306 | 39,11 | 57,62 | 750.287,19 | 112.543,08 | 150.057,44 | 7.033,94 | 150.057,44 |
| 307 | 39,11 | 57,62 | 750.287,19 | 112.543,08 | 150.057,44 | 7.033,94 | 150.057,44 |
| 308 | 39,11 | 57,62 | | | VENDIDO | | |
| 309 | 39,11 | 57,62 | 729.432,85 | 109.414,93 | 145.886,57 | 6.838,43 | 145.886,57 |
| 401 | 43,11 | 62,30 | 943.216,64 | 141.482,50 | 188.643,33 | 8.842,66 | 188.643,33 |
| 402 | 39,65 | 58,43 | 867.514,26 | 130.127,14 | 173.502,85 | 8.132,95 | 173.502,85 |
| 403 | 42,81 | 61,86 | 936.652,85 | 140.497,93 | 187.330,57 | 8.781,12 | 187.330,57 |

Realização



INCORPORAÇÃO REGISTRADA NO REGISTRO DE IMÓVEIS DE GRAMADO, SOB O Nº R2 DA MATRÍCULA 33.177.

ENTREGA DO EMPREENDIMENTO 12/2020.

PARCELAS CORRIGIDAS PELO INCC-M (FGV), ATÉ AS CHAVES, APÓS, CORRIGIDAS PELO IGP-M, MAIS JUROS DE 0,60% AO MÊS, PELA TABELA PRICE

Gestores de Vendas:

André Sauer
(51) 9937-85868

Jeferson Cabral Pinto
(54) 91659960

Giovani Ghisleni
(54) 98402-7858

Ozório José Neto
(54) 99634-0012

Bruno A. Silvestrin
(54) 3286-7296 / (51) 9999-11309

andre@benin.com.br

jeferson@benin.com.br

giovani@construtoraprg.com.br

comercial@construtoraprg.com.br

bruno.silvestrin@tbsa.com.br