

| C | ÁREA ÚTIL | ÁREA TOTAL | VALOR DE VENDA TABELA CHEIA | ENTRADA 30, 60 DIAS | (Ato, | REFORÇOS EM 8 PARCELAS SEMESTRAIS | 48 PARCELAS MENSASIS | CHAVES |
|-----|-----------|------------|--------------------------------|------------------------|-------|-----------------------------------|----------------------|------------|
| | SALA | SALA | 100% | 15% | | 20% | 45% | 20% |
| 101 | 39,11 | 55,24 | 660.287,37 | 99.043,11 | | 132.057,47 | 6.190,19 | 132.057,47 |
| 102 | 39,11 | 55,24 | 660.287,37 | 99.043,11 | | 132.057,47 | 6.190,19 | 132.057,47 |
| 103 | 39,11 | 55,24 | 660.287,37 | 99.043,11 | | 132.057,47 | 6.190,19 | 132.057,47 |
| 104 | 39,11 | 55,24 | | | | VENDIDO | | |
| 105 | 39,11 | 55,24 | | | | VENDIDO | | |
| 106 | 39,11 | 55,24 | | | | VENDIDO | | |
| 107 | 39,11 | 55,24 | | | | VENDIDO | | |
| 108 | 39,11 | 55,24 | 540.235,12 | 81.035,27 | | 108.047,02 | 5.064,70 | 108.047,02 |
| 109 | 39,11 | 55,24 | 540.235,12 | 81.035,27 | | 108.047,02 | 5.064,70 | 108.047,02 |
| 110 | 39,11 | 55,24 | 600.261,25 | 90.039,19 | | 120.052,25 | 5.627,45 | 120.052,25 |
| 111 | 39,11 | 55,24 | 600.261,25 | 90.039,19 | | 120.052,25 | 5.627,45 | 120.052,25 |
| 201 | 39,11 | 55,24 | | | | VENDIDO | | |
| 202 | 39,11 | 55,24 | | | | VENDIDO | | |
| 203 | 39,11 | 55,24 | | | | VENDIDO | | |
| 204 | 39,11 | 55,24 | | | | VENDIDO | | |
| 205 | 39,11 | 55,24 | | | | VENDIDO | | |
| 206 | 39,11 | 55,24 | | | | VENDIDO | | |
| 207 | 39,11 | 55,24 | | | | VENDIDO | | |
| 208 | 39,11 | 55,24 | | | | VENDIDO | | |
| 209 | 39,11 | 55,24 | | | | VENDIDO | | |
| 210 | 39,11 | 55,24 | | | | VENDIDO | | |
| 211 | 39,11 | 55,24 | | | | VENDIDO | | |
| 301 | 39,11 | 55,24 | 726.316,11 | 108.947,42 | | 145.263,22 | 6.809,21 | 145.263,22 |
| 302 | 39,11 | 55,24 | 726.316,11 | 108.947,42 | | 145.263,22 | 6.809,21 | 145.263,22 |
| 303 | 39,11 | 55,24 | 726.316,11 | 108.947,42 | | 145.263,22 | 6.809,21 | 145.263,22 |
| 304 | 39,11 | 55,24 | | | | VENDIDO | | |
| 305 | 39,11 | 55,24 | 616.315,92 | 92.447,39 | | 123.263,18 | 5.777,96 | 123.263,18 |
| 306 | 39,11 | 55,24 | | | | VENDIDO | | |
| 307 | 39,11 | 55,24 | 582.417,81 | 87.362,67 | | 116.483,56 | 5.460,17 | 116.483,56 |
| 308 | 39,11 | 55,24 | | | | VENDIDO | | |
| 309 | 39,11 | 55,24 | | | | VENDIDO | | |
| 310 | 39,11 | 55,24 | 647.130,94 | 97.069,64 | | 129.426,19 | 6.066,85 | 129.426,19 |
| 311 | 39,11 | 55,24 | 647.130,94 | 97.069,64 | | 129.426,19 | 6.066,85 | 129.426,19 |
| 401 | 43,11 | 59,83 | 914.816,56 | 137.222,48 | | 182.963,31 | 8.576,41 | 182.963,31 |
| 402 | 39,11 | 55,24 | 829.934,47 | 124.490,17 | | 165.986,89 | 7.780,64 | 165.986,89 |
| 403 | 39,11 | 55,24 | 829.934,47 | 124.490,17 | | 165.986,89 | 7.780,64 | 165.986,89 |
| 404 | 43,11 | 59,83 | 914.816,56 | 137.222,48 | | 182.963,31 | 8.576,41 | 182.963,31 |

| D | ÁREA ÚTIL | ÁREA TOTAL | VALOR DE VENDA TABELA CHEIA | ENTRADA (Ato, 30, 60 DIAS) | REFORÇOS EM 8 PARCELAS SEMESTRAIS | 48 PARCELAS MENSAS | CHAVES |
|-----|-----------|------------|--------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------|--------------------|------------|
| | SALA | SALA | 100% | 15% | 20% | 45% | 20% |
| 101 | 39,11 | 57,62 | 682.897,51 | 102.434,63 | 136.579,50 | 6.402,16 | 136.579,50 |
| 102 | 39,11 | 57,62 | | | VENDIDO | | |
| 103 | 39,11 | 57,62 | 682.897,51 | 102.434,63 | 136.579,50 | 6.402,16 | 136.579,50 |
| 104 | 39,11 | 57,62 | 682.897,51 | 102.434,63 | 136.579,50 | 6.402,16 | 136.579,50 |
| 105 | 39,11 | 57,62 | 682.897,51 | 102.434,63 | 136.579,50 | 6.402,16 | 136.579,50 |
| 106 | 39,11 | 57,62 | | | VENDIDO | | |
| 107 | 39,11 | 57,62 | | | VENDIDO | | |
| 108 | 39,11 | 57,62 | | | VENDIDO | | |
| 109 | 39,11 | 57,62 | | | VENDIDO | | |
| 201 | 39,11 | 57,62 | 717.042,39 | 107.556,36 | 143.408,48 | 6.722,27 | 143.408,48 |
| 202 | 39,11 | 57,62 | 717.042,39 | 107.556,36 | 143.408,48 | 6.722,27 | 143.408,48 |
| 203 | 39,11 | 57,62 | | | VENDIDO | | |
| 204 | 39,11 | 57,62 | 717.042,39 | 107.556,36 | 143.408,48 | 6.722,27 | 143.408,48 |
| 205 | 39,11 | 57,62 | 717.042,39 | 107.556,36 | 143.408,48 | 6.722,27 | 143.408,48 |
| 206 | 39,11 | 57,62 | 717.042,39 | 107.556,36 | 143.408,48 | 6.722,27 | 143.408,48 |
| 207 | 39,11 | 57,62 | - | | VENDIDO | | |
| 208 | 39,11 | 57,62 | - | | VENDIDO | | |
| 209 | 39,11 | 57,62 | - | | VENDIDO | | |
| 301 | 39,11 | 57,62 | 751.187,26 | 112.678,09 | 150.237,45 | 7.042,38 | 150.237,45 |
| 302 | 39,11 | 57,62 | | | VENDIDO | | |
| 303 | 39,11 | 57,62 | 751.187,26 | 112.678,09 | 150.237,45 | 7.042,38 | 150.237,45 |
| 304 | 39,11 | 57,62 | 751.187,26 | 112.678,09 | 150.237,45 | 7.042,38 | 150.237,45 |
| 305 | 39,11 | 57,62 | 751.187,26 | 112.678,09 | 150.237,45 | 7.042,38 | 150.237,45 |
| 306 | 39,11 | 57,62 | 751.187,26 | 112.678,09 | 150.237,45 | 7.042,38 | 150.237,45 |
| 307 | 39,11 | 57,62 | 751.187,26 | 112.678,09 | 150.237,45 | 7.042,38 | 150.237,45 |
| 308 | 39,11 | 57,62 | | | VENDIDO | | |
| 309 | 39,11 | 57,62 | 730.308,17 | 109.546,23 | 146.061,63 | 6.846,64 | 146.061,63 |
| 401 | 43,11 | 62,30 | 944.348,16 | 141.652,22 | 188.869,63 | 8.853,26 | 188.869,63 |
| 402 | 39,65 | 58,43 | 868.554,97 | 130.283,24 | 173.710,99 | 8.142,70 | 173.710,99 |
| 403 | 42,81 | 61,86 | 937.776,50 | 140.666,47 | 187.555,30 | 8.791,65 | 187.555,30 |

Realização



INCORPORAÇÃO REGISTRADA NO REGISTRO DE IMÓVEIS DE GRAMADO, SOB O Nº R2 DA MATRÍCULA 33.177.

ENTREGA DO EMPREENDIMENTO 12/2020.

PARCELAS CORRIGIDAS PELO INCC-M (FGV), ATÉ AS CHAVES, APÓS, CORRIGIDAS PELO IGP-M, MAIS JUROS DE 0,60% AO MÊS, PELA TABELA PRICE

Gestores de Vendas:

André Sauer
(51) 9937-85868

Jeferaon Cabral Pinto
(54) 99165-9960

Giovani Ghisleni
(54) 98402-7858

Ozório José Neto
(54) 99634-0012

Bruno A. Silvestrin
(54) 3286-7296 / (51) 9999-11309

andre@benin.com.br

jeferson@benin.com.br

giovani@construtoraprg.com.br

comercial@construtoraprg.com.br

bruno.silvestrin@tbsa.com.br