

Residencial Dom Fiorezi

Tabela de Vendas

Rua Emílio Leobet, 1413 - Bairro Avenida Central - Gramado/RS

Andar	Apto	Área total c/box	Área Privativa	Descrição	Posição Solar	Localização no prédio	Preço
Térreo	101	96,2	54,17	1 suíte + 1 dormitório	Norte com Oeste	Fundos e Lateral E.	Vendido
Térreo	102	100,16	56,71	1 suíte + 1 dormitório	Norte com Leste	Fundos e Lateral D.	Vendido
Térreo	103	83,57	46	1 dormitório	Leste	Lateral Direita	Vendido
Loja	1	125,99	113,49	Loja frontal	Sul com Leste	Frente e Lateral D.	Vendido
Loja	2	133,42	120,92	Loja frontal	Sul com Oeste	Frente e Lateral E.	Vendido
2º pvto	201	96,2	54,17	1 suíte + 1 dormitório	Norte com Oeste	Fundos e Lateral E.	Vendido
2º pvto	202	100,16	56,71	1 suíte + 1 dormitório	Norte com Leste	Fundos e Lateral D.	Vendido
2º pvto	203	83,57	46	1 dormitório	Leste	Lateral Direita	Vendido
2º pvto	204	83,57	46	1 dormitório	Leste	Lateral Direita	R\$ 356.000,00
2º pvto	205	100,16	56,71	1 suíte + 1 dormitório	Sul com Leste	Frente e Lateral D.	Vendido
2º pvto	206	100,16	56,71	1 suíte + 1 dormitório	Sul com Oeste	Frente e Lateral E.	Vendido
2º pvto	207	102,5	69,17	1 dormitório	Oeste	Lateral Esquerda	R\$ 389.000,00
3º pvto	301	96,2	54,17	1 suíte + 1 dormitório	Norte com Oeste	Lateral Direita	Vendido
3º pvto	302	100,16	56,71	1 suíte + 1 dormitório	Norte com Leste	Lateral Direita	Vendido
3º pvto	303	83,57	46	1 dormitório	Leste	Lateral Direita	R\$ 368.000,00
3º pvto	304	83,57	46	1 dormitório	Leste	Lateral Direita	Vendido
3º pvto	305	100,16	56,71	1 suíte + 1 dormitório	Sul com Leste	Frente e Lateral D.	Vendido
3º pvto	306	100,16	56,71	1 suíte + 1 dormitório	Sul com Oeste	Frente e Lateral E.	Vendido
3º pvto	307	102,5	59,95	1 dormitório	Oeste	Lateral Esquerda	R\$ 399.000,00
Cobertura	401	117,6	63,92	1 suíte + 1 dormitório	Norte, leste e oeste	Cobertura Fundos	R\$ 842.000,00
Cobertura	402	121,11	66,48	1 suíte + 1 dormitório	Sul, leste e oeste	Cobertura Frente	Vendido

Informações Complementares:

- 1- Previsão de término da obra : 1º semestre de 2021
- 2- Apartamentos com espera de split, espera de lareira e churrasqueira na sacada;
- 3 -Prédio com elevador, piso cerâmico e gesso nos corredores, escadas em basalto polido.
- 4- Todos os apartamentos com forro em gesso, piso laminado e porcelanato.
- 5- Despesas de ITBI, escritura e registro de imóveis serão pagas pelo comprador;
- 6- Em caso de parcelamento durante a execução da obra, correção mensal conforme variação INCC-M;
- 7- Em caso de parcelamento após entrega das chaves correção mensal conforme variação do IGPM, acrescido de juros de 1,00% ao mês.
- 8- Esta tabela poderá sofrer alterações de preços e condições de pagamento a qualquer tempo, sem aviso prévio da Incorporadora.
- 9- A área dos imóveis acima discriminados são aproximadas, podendo variar para mais ou para menos.
- 10- Incorporadora das Hortênsias Ltda. - Contato com Ederson Luedke - Telefone: 54 99974-8980

Validade: 30/11/2019