

RESIDENCIAL
SPRING GARDEN
 CANELA - RS

Rua Dona Carlinda, 89 – Centro



Requinte e bom gosto, bem localizados.

By:  **SYNERGY**
 INCORPORADORA

Disponíveis hoje: As duas coberturas (501 e 502)!

Consulte o desconto especial para a compra conjunta de ambas

Um andar, todo seu!

Apartamentos de 01 Dormitório

Características & Benefícios:

Um dormitório + Banho Social + Sala, Cozinha e Lavanderia + Sacada e Churrasqueira

Apartamento	BOX	Orientação Solar	Áreas (em m ²)		Investimento Em reais (R\$)	Entrada 25%	Reforços – 25% 12º, 24º e 36º mês	Parcelas – 50% 36 meses
			Privativa	Total				
202	14	Norte	40,42		--	--	--	--
204	11	Sul	40,56		--	--	--	--
302	09	Norte	40,42		--	--	--	--
304	07	Sul	40,56		--	--	--	--
402	05	Norte	40,42		--	--	--	--
404	03	Sul	40,56		--	--	--	--
502	01	Norte/Oeste	63,23	99,28	597.000,00	149.250,00	49.750,00	8.291,67

Apartamentos de 01 Suíte + 01 Dormitório

Características & Benefícios:

Uma Suíte + Um Dormitório + Banho Social + Sala, Cozinha e Lavanderia + Sacada e Churrasqueira

Apartamento	BOX	Orientação Solar	Áreas (em m ²)		Investimento Em reais (R\$)	Entrada 25%	Reforços – 25% 12º, 24º e 36º mês	Parcelas – 50% 36 meses
			Privativa	Total				
201	12	Norte/Leste	68,65		--	--	--	--
203	13	Norte/Oeste	74,15		--	--	--	--
301	10	Norte/Leste	68,65		--	--	--	--
303	08	Norte/Oeste	74,15		--	--	--	--
401	06	Norte/Leste	68,65		--	--	--	--
403	04	Norte/Oeste	74,15		--	--	--	--

Cobertura de 02 Suítes

Características & Benefícios:

Duas Suítes + Lavabo + Sala, Cozinha e Lavanderia + Sacada e Churrasqueira

Apartamento	BOX	Orientação Solar	Áreas (em m ²)		Investimento Em reais (R\$)	Entrada 25%	Reforços – 25% 12º, 24º e 36º mês	Parcelas – 50% 36 meses
			Privativa	Total				
501	02	Norte/Leste	92,49	131,3	847.000,00	211.750,00	70.583,33	11.763,88

AQUI OFERTAMOS QUALIDADE & SINERGIA!

Os apartamentos com esta cor como plano de fundo, já foram adquiridos ou reservados!

IMPORTANTE: 1 – Estimamos finalizar a obra até Junho de 2021 (ou antes); 2 – Como indexador/correção para os acertos durante o período da obra, tomaremos como base o INCC; 3 – As futuras despesas com ITBI, Escritura e Registro de Imóveis ocorrerão por conta do investidor/comprador, naturalmente; 4 – No caso da venda ser intermediada por corretor(a) de imóveis parceiro(a), o(a) remuneraremos com 06% do valor realizado; 5 – A presente tabela tende a sofrer alterações de preços mensalmente ou quando for interessante/conveniente a incorporadora; 6 – Dações em imóveis ou veículos serão analisadas individualmente com apreço e atenção, desde que figurem na proposta como no máximo 40% do valor, e no caso dos imóveis, localizados exclusivamente nas cidades de Gramado ou Canela;

Última atualização em: 04/01/2019

Próxima atualização prevista para: 10/03/2019