

# LOFT CANELA

dez/19

APARTAMENTO	FRENTE	Nº	BOX	VAGAS	PRIV	ÁREA BOX	ÁREA Priv	TOTAL AP	ÁREA TOTAL	30% + 48 X
1 Dormitório	LAT ESQ	101	11	1	12,50	14,93	60,92	70,06	84,99	R\$ 461.575,53
LOFT 1 Suíte	LAT ESQ	102	12	1	12,50	14,93	65,71	75,57	90,50	R\$ 519.283,77
LOFT 1 Suíte	OSVALDO	104	13	1	12,50	14,93	55,00	63,25	78,18	R\$ 604.667,15
LOFT 1 Suíte	OSVALDO	105	14	1	12,50	14,93	55,00	63,25	78,18	R\$ 604.667,15
2 Suítes   1 Ameri	DANTON	201	18	1	12,50	14,93	71,95	82,74	97,67	R\$ 641.558,24
1 Dormitório	LAT ESQ.	202	47	1	12,50	14,93	59,97	68,97	83,90	R\$ 526.016,13
LOFT 1 Suíte	LAT ESQ	303	22	1	12,50	14,93	65,71	75,57	90,50	R\$ 546.977,19
1 Dormitório	OSVALDO	304	23	1	12,50	14,93	53,87	61,95	76,88	R\$ 578.439,37
LOFT 1 Suíte	OSVALDO	305	24	1	12,50	14,93	55,00	63,25	78,18	R\$ 659.292,82
LOFT 1 Suíte	OSVALDO	306	25	1	12,50	14,93	55,00	63,25	78,18	R\$ 659.292,82
2 Suítes   1 Ameri	OSVALDO	307	26	1	12,50	14,93	69,98	80,48	95,41	R\$ 946.339,82
LOFT 1 Suíte	LAT DIR	309	27	1	12,50	14,93	54,80	63,02	77,95	R\$ 552.274,46
2 Suítes   1 Ameri	DANTON	310	28	1	12,50	14,93	69,75	80,21	95,14	R\$ 690.785,98
1 Dormitório	DANTON	311	29	1	12,50	14,93	53,27	61,26	76,19	R\$ 525.477,23
2 Suítes   1 Ameri	DANTON	401	30	1	12,50	14,93	71,95	82,74	97,67	R\$ 707.317,96
1 Dormitório	LAT ESQ	402	31	1	12,50	14,93	59,97	68,97	83,90	R\$ 579.932,79
LOFT 1 Suíte	LAT DIR	403	32	1	12,50	14,93	54,85	63,08	78,01	R\$ 583.910,82
2 Suítes   1 Ameri	DANTON	404	33	1	12,50	14,93	69,75	80,21	95,14	R\$ 720.314,40
1 Dormitório	DANTON	502	34	1	12,50	14,93	53,27	61,26	76,19	R\$ 610.938,94
Loja 01	DANTON	LJ06	35	1	12,50	14,93	49,41	56,82	71,75	R\$ 1.091.170,61
Loja 02	DANTON	LJ07	36	1	12,50	14,93	48,49	55,76	70,69	R\$ 1.075.080,93
Loja 03	DANTON	LJ08	37	1	12,50	14,93	48,96	56,30	71,23	R\$ 1.083.300,66
Loja 04	DANTON	LJ09	38	1	12,50	14,93	49,93	57,42	72,35	R\$ 1.100.264,78
Loja 05	OSVALDO	LJ05	39	1	12,50	14,93	82,77	95,19	110,12	R\$ 2.614.653,79
4 boxes disponives (17,43.44,45)				1	12,50	14,93		0,00	14,93	R\$ 40.000,00
				1	12,50	14,93		0,00	14,93	

## ACABAMENTOS CONFORME MEMORIAL DESCRITIVO

- Espera para Lareira e Calefação
- Espera para split na sala e nos dormitórios
- Esquadrias de PVC com vidros duplos
- Porcelanato A nas áreas molhadas
- Laminado no Living e Dormitórios

## INFORMAÇÕES DO EMPREENDIMENTO

- Saldo corrigido pelo INCC-M até a entrega - após as chaves IGP-M + 1%
- Prazo da obra: 36 meses - junho/23
- Tabela de vendas poderá sofrer alteração sem aviso prévio
- Possibilidade de financiamento bancário após individualização
- Dações com análise



(54) 3286.6748  
(54) 99634.0012

Rua São Pedro, 350 - sala 21  
Centro Empresarial Dom Rafael  
Centro - Gramado - RS  
CEP 95670-000

www.construtoraprg.com.br