

Rua Ermelinda Barbacovi esquina com Nações Unidas nº 400, Bairro Bavária

APARTAMENTOS	DORM.	ÁREA ÚTIL	DECK DES	ÁREA COMUM	TOTAL APTO	Nº BOX	DEP.	ÁREA BOX	ÁREA TOTAL	PREÇO
APTO 101	2D	83,92	15,97	18,03	117,92	1	*	18,23	136,15	R\$ 937.889,53
APTO 102	1D	57,85		11,21	69,06	8	*	18,56	87,62	R\$ 532.302,00
APTO 103	1D	47,48		9,24	56,72	16		14,34	71,06	R\$ 434.452,00
APTO 104	3D	106,78		20,6	127,38	2	*	18,61	145,99	R\$ 948.709,50
APTO 105	2D	82,96	15,01	17,75	115,72	3	*	18,63	134,35	R\$ 920.850,49
APTO 201	2D	83,91		16,37	100,28	18		14,34	114,62	R\$ 790.828,00
APTO 202	3D	106,70		20,59	127,29	6	*	19,20	146,49	R\$ 988.488,00
APTO 203	1D	47,74		9,29	57,03	17		14,34	71,37	R\$ 482.184,00
APTO 204	3D	106,78		20,60	127,38	7	*	18,35	145,73	R\$ 985.948,50
APTO 205	2D	83,81		16,35	100,16	13	*	16,92	117,08	R\$ 798.712,00
APTO 301	2D	83,91		16,37	100,28	12	*	18,66	118,94	R\$ 862.187,00
APTO 302	3D	106,70		20,59	127,29	9A/9B	*	33,26	160,55	R\$ 1.079.913,00
APTO 303	1D	47,74		9,29	57,03	14	*	16,86	73,89	R\$ 519.267,00
APTO 304	3D	106,78		20,6	127,38	10A/10B	*	33,26	160,64	R\$ 1.080.606,00
APTO 305	2D	83,81		16,35	100,16	11	*	19,25	119,41	R\$ 863.451,50
APTO 401	3D	128,75		24,56	153,31	4A/4B	*	34,50	187,81	R\$ 1.314.649,00
APTO 402	1D	48,36		9,49	57,85	15		14,34	72,19	R\$ 546.266,00
APTO 403	3D	128,75		24,56	153,31	5A/5B	*	33,89	187,20	R\$ 1.312.819,00
TOTAL 17 APTOS		1542,73		301,84	1875,55			375,54	2251,09	R\$ 15.399.522,52

APARTAMENTOS	DORM.	ÁREA ÚTIL	DECK DES	ÁREA COMUM	TOTAL APTO	Nº BOX	DEP.	ÁREA BOX	ÁREA TOTAL	PREÇO
APTO 111	2D	81,64	14,96	18,22	114,82	20		14,34	129,16	R\$ 859.444,04
APTO 112	2D	83,59		16,05	99,64	21		14,34	113,98	R\$ 726.308,00
APTO 113	1D	50,29		9,78	60,07	38		14,34	74,41	R\$ 475.253,00
APTO 114	1D	56,62		10,76	67,38	37		14,34	81,72	R\$ 507.942,00
APTO 115	1D	49,25	7,63	10,41	67,29	36		14,34	81,63	R\$ 513.057,00
APTO 211	2D	81,64		16,02	97,66	19		14,34	112,00	R\$ 747.025,00
APTO 212	2D	83,59		16,05	99,64	24	*	19,84	119,48	R\$ 771.880,00
APTO 213	1D	50,29		9,78	60,07	35		14,34	74,41	R\$ 490.270,50
APTO 214	2D	83,60		16,06	99,66	28	*	20,30	119,96	R\$ 788.694,00
APTO 215	2D	81,66		16,02	97,68	29	*	19,42	117,10	R\$ 771.237,00
APTO 311	2D	81,64		16,02	97,66	27	*	19,44	117,10	R\$ 819.999,00
APTO 312	2D	83,59		16,05	99,64	30A/30B	*	35,17	134,81	R\$ 879.187,50
APTO 313	1D	50,29		9,78	60,07	34		14,34	74,41	R\$ 520.305,50
APTO 314	2D	83,60		16,06	99,66	31A/31B	*	35,05	134,71	R\$ 893.836,50
APTO 315	2D	81,66		16,02	97,68	23	*	19,76	117,44	R\$ 806.532,00
APTO 411	2D	111,92		21,46	133,38	25A/25B	*	34,64	168,02	R\$ 1.130.946,00
APTO 412	1D	49,20		9,65	58,85	33		14,34	73,19	R\$ 540.153,50
APTO 413	2D	111,98		21,47	133,45	26A/26B	*	35,22	168,67	R\$ 1.133.225,00
TOTAL 17 APTOS		1356,05		265,66	1644,30			367,90	2012,20	R\$ 13.375.295,54

Condições de Pagamento:			
Bloco 1	Desconto	Bloco 2	Desconto
1) à vista	10%	1) à vista	11,50%
2) Entrada 50% e saldo em até 6x	9%	2) Entrada 50% e saldo em 6x	9,00%
3) Entrada 30% e saldo em 12x	7%	3) Entrada 30% e saldo em 12x	6,50%
4) Entrada 30% e saldo em 24x	5%	4) Entrada 30% e saldo em 24x	4,50%
5) Entrada 30% e saldo em 36x	3%	5) Entrada 30% e saldo em 36x	1,50%
6) Entrada 30% e saldo em 48x	1%	6) Entrada 30% e saldo em 48x	
7) Entrada 30% e saldo em 60x		7) Entrada 30% e saldo em 60x	
Possibilidade parcelamento direto em até 60X ou financiamento bancário.			

INCC até entrega e após IGPM + 0,5% a.m.

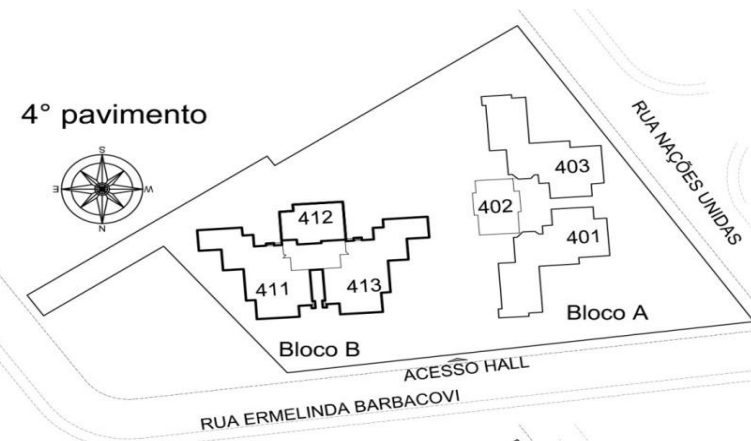
	BOX EXTRA	PREÇO	Reservados
Nº BOX	ÁREA BOXES		Vendidos
22	14,34	R\$ 48.756,00	
32	14,34	R\$ 48.756,00	
39	14,34	R\$ 48.756,00	
			Prazo de entrega:
			Bloco 1 = 30/06/2021
			Bloco 2 = 28/02/2022
TOTAL	43,02	R\$ 146.268,00	



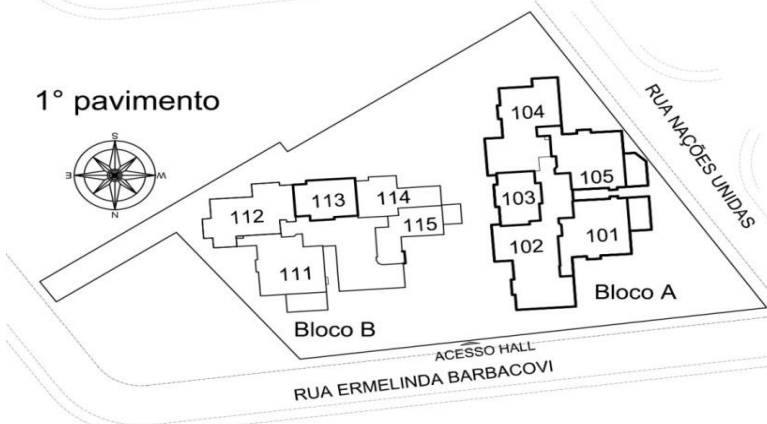
Implantação



4º pavimento



1º pavimento



2º/3º pavimento

