



# RECANTO DAS ROSAS

GRAMADO

## PALOMINO TORRE A

TABELA DE VENDAS JANEIRO/2020

| Apto | Responsável | Box   | Box com Depósito | Suítes | Apartamento |        | Boxes e Depósito |       | Área Total |        | Valor de Venda   | Entrada          | Mensais (40)  | Reforços (6)   | Cond.      |
|------|-------------|-------|------------------|--------|-------------|--------|------------------|-------|------------|--------|------------------|------------------|---------------|----------------|------------|
|      |             |       |                  |        | Privativa   | Total  | Privativa        | Total | Privativa  | Total  |                  |                  |               |                |            |
| 101  |             | 06    | 15               | 3      | 162,11      | 216,91 | 29,42            | 51,28 | 191,53     | 268,19 | VENDIDO          |                  |               |                |            |
| 102  | Benin       | 26    | 23               | 3      | 162,11      | 216,91 | 29,42            | 51,28 | 191,53     | 268,19 | R\$ 2.753.727,29 | R\$ 1.376.863,65 | R\$ 20.652,95 | R\$ 91.790,91  | R\$ 860,61 |
| 103  |             | 27    | 22               | 3      | 144,30      | 193,10 | 29,42            | 51,28 | 173,72     | 244,38 | VENDIDO          |                  |               |                |            |
| 104  |             | 28    | 21               | 3      | 144,30      | 193,10 | 29,42            | 51,28 | 173,72     | 244,38 | VENDIDO          |                  |               |                |            |
| 201  |             | 29    | 20               | 3      | 162,11      | 216,91 | 29,42            | 51,28 | 191,53     | 268,19 | VENDIDO          |                  |               |                |            |
| 202  | Scalla Inc. | 30    | 19               | 3      | 162,11      | 216,91 | 29,76            | 51,87 | 191,87     | 268,78 | R\$ 3.431.070,70 | R\$ 1.715.535,35 | R\$ 25.733,03 | R\$ 114.369,02 | R\$ 862,23 |
| 203  | Scalla Inc. | 05    | 16               | 3      | 144,30      | 193,10 | 29,02            | 50,57 | 173,32     | 243,67 | R\$ 3.416.718,09 | R\$ 1.708.359,05 | R\$ 25.625,39 | R\$ 113.890,60 | R\$ 779,34 |
| 204  |             | 25    | 24               | 3      | 144,30      | 193,10 | 29,59            | 51,58 | 173,89     | 244,68 | VENDIDO          |                  |               |                |            |
| 301  |             | 07    | 14               | 3      | 162,11      | 216,91 | 29,42            | 51,28 | 191,53     | 268,19 | VENDIDO          |                  |               |                |            |
| 302  | Scalla Inc. | 08    | 13               | 3      | 162,11      | 216,91 | 29,42            | 51,28 | 191,53     | 268,19 | R\$ 3.157.343,50 | R\$ 1.578.671,75 | R\$ 23.680,08 | R\$ 105.244,78 | R\$ 860,61 |
| 303  |             | 09    | 12               | 3      | 144,30      | 193,10 | 29,42            | 51,28 | 173,72     | 244,38 | VENDIDO          |                  |               |                |            |
| 304  | Scalla Inc. | 10    | 11               | 3      | 144,30      | 193,10 | 29,59            | 51,58 | 173,89     | 244,68 | R\$ 3.478.335,11 | R\$ 1.739.167,55 | R\$ 26.087,51 | R\$ 115.944,50 | R\$ 782,04 |
| 401  | Benin       | 03    | 18               | 3      | 179,04      | 239,49 | 29,76            | 51,87 | 208,80     | 291,36 | R\$ 3.482.969,58 | R\$ 1.741.484,79 | R\$ 26.122,27 | R\$ 116.098,99 | R\$ 933,39 |
| 402  |             | 04    | 17               | 4      | 163,19      | 217,96 | 29,02            | 50,57 | 192,21     | 268,53 | VENDIDO          |                  |               |                |            |
| 403  |             | 1 e 2 | 31               | 3      | 163,12      | 217,70 | 42,44            | 73,97 | 205,56     | 291,67 | VENDIDO          |                  |               |                |            |

- 1 - Prédio pronto para morar.
- 2 - Correção mensal pelo INCC-M e juros compensatórios cumulativos de 0,5% ao mês.
- 3 - Tabela de vendas poderá sofrer alterações sem aviso prévio.
- 4 - Dação de imóvel será analisada individualmente.
- 5 - Até o limite de 10% do valor do imóvel a Incorporadora recebe veículo a 100% da Tabela FIPE, mediante vistoria especializada.
- 6 - Apartamento 202 está mobiliado, decorado e equipado.

