Quinta do Palácio
Canela-RS

Tabela de Vendas
Janeiro 2020

BRÖNSTRUP
Construções, Incorporações e Participações LTDA.

FASE	CASA	TIPO	STATUS	ÁREA PRIV. TERRENO	ÁREA PRIV. PÁTIO	ÁREA PRIV. CASA	ÁREA TOTAL CASA	VALOR	40,0% ENTRADA 1X		60,0% FINANC. 60x**
Prazo de Entrega: Janeiro 2018 (OBRA FINALIZADA)											
FASE I	1	3D	Vendida								
FASE I	2	3D	Vendida								
FASE I	3	3D	Vendida								
FASE I	4	3D	Vendida								
FASE I	19	2D	Vendida								
FASE I	20	2D	Vendida								
FASE I	25	2D	Vendida								
FASE I	26	2D	Vendida								
FASE I	31	2D	Vendida								
FASE I	32	2D	Vendida								
FASE I	37	2D+S	Vendida								
FASE I	38	2D+S	Vendida								
FASE	CASA	TIPO	STATUS	ÁREA PRIV. TERRENO	ÁREA PRIV. PÁTIO	ÁREA PRIV. CASA	ÁREA TOTAL CASA	VALOR	40,0% ENTRADA 1X		60,0% FINANC. 60x*
Prazo de Entrega: Julho 2018 (OBRA FINALIZADA)											
FASE II - A	5	3D	Vendida								
FASE II - A	6	3D	Vendida								
FASE II - A	7	3D	Vendida								
FASE II - A	8	3D	Vendida								
FASE II - A	9	3D	Vendida								
FASE II - A	10	3D	Vendida								
FASE II - A	13	2D+S	Vendida								
FASE II - A	14	2D+S	Estoque	116,00	34,08	106,95	112,47	**R$ 750.000,00**	R$ 300.000,00		R$ 450.000,00
FASE	CASA	TIPO	STATUS	ÁREA PRIV. TERRENO	ÁREA PRIV. PÁTIO	ÁREA PRIV. CASA	ÁREA TOTAL CASA	VALOR	40,0% ENTRADA 1X		60,0% FINANC. 60x*
Prazo de Entrega: Dezembro 2018 (OBRA FINALIZADA)											
FASE II - B	11	3D	Vendida								
FASE II - B	12	3D	Vendida								
FASE II - B	15	2D	Vendida								
FASE II - B	16	2D	Vendida								
FASE II - B	17	2D	Vendida								
FASE II - B	18	2D	Vendida								
FASE	CASA	TIPO	STATUS	ÁREA PRIV. TERRENO	ÁREA PRIV. PÁTIO	ÁREA PRIV. CASA	ÁREA TOTAL CASA	VALOR	20,0% ENTRADA 3X	20,0% PARCELAS	60,0% FINANC. 60x*
Prazo de Entrega: Julho 2019 (OBRA FINALIZADA)											
FASE III	21	2D	Vendida								
FASE III	22	2D	Vendida								
FASE III	23	2D	Vendida								
FASE III	24	2D	Vendida								
FASE III	27	2D	Vendida								
FASE III	28	2D	Vendida								
FASE III	29	2D	Vendida								
FASE III	30	2D	Vendida								
FASE III	65	3D	Vendida								
FASE III	66	3D	Vendida								
FASE	CASA	TIPO	STATUS	ÁREA PRIV. TERRENO	ÁREA PRIV. PÁTIO	ÁREA PRIV. CASA	ÁREA TOTAL CASA	VALOR	40,0% ENTRADA		60,0% FINANC. 60x*
Prazo de Entrega: Outubro 2019 (OBRA FINALIZADA)											
FASE IV	33	2D	Estoque	116,00	34,08	85,49	89,46	**R$ 479.387,30**	R$ 191.754,92		R$ 287.632,38
FASE IV	34	2D	Vendida								
FASE IV	35	2D	Vendida								
FASE IV	36	2D	Vendida								
FASE IV	39	2D	Vendida								
FASE IV	40	2D	Vendida								
FASE IV	41	2D	Vendida								
FASE IV	42	2D	Vendida								
FASE IV	61	2D+S	Vendida								
FASE IV	62	2D+S	Vendida								
FASE IV	63	2D+S	Vendida								
FASE IV	64	2D+S	Estoque	116,00	34,08	106,94	112,46	**R$ 578.731,92**	R$ 231.492,77		R$ 347.239,15
FASE	CASA	TIPO	STATUS	ÁREA PRIV. TERRENO	ÁREA PRIV. PÁTIO	ÁREA PRIV. CASA	ÁREA TOTAL CASA	VALOR	20,0% ENTRADA 3X	20,0% PARCELAS 9X	60,0% FINANC. 60x*
Prazo de Entrega: Dezembro 2020											
FASE V	43	2D+S	Estoque	116,00	34,08	106,95	112,47	**R$ 615.908,42**	R$ 41.060,56	R$ 13.686,85	R$ 369.545,05
FASE V	44	2D+S	Estoque	116,00	34,08	106,95	112,47	**R$ 590.126,20**	R$ 39.341,75	R$ 13.113,92	R$ 354.075,72
FASE V	45	2D	Estoque	116,00	34,08	85,49	89,46	**R$ 479.387,30**	R$ 31.959,15	R$ 10.653,05	R$ 287.632,38
FASE V	46	2D	Estoque	116,00	34,08	85,49	89,46	**R$ 479.387,30**	R$ 31.959,15	R$ 10.653,05	R$ 287.632,38
FASE V	47	2D	Estoque	116,00	34,08	85,49	89,46	**R$ 479.387,30**	R$ 31.959,15	R$ 10.653,05	R$ 287.632,38
FASE V	48	2D	Estoque	116,00	34,08	85,49	89,46	**R$ 500.331,41**	R$ 33.355,43	R$ 11.118,48	R$ 300.198,85
FASE V	49	2D+S	Estoque	120,00	37,66	106,95	112,47	**R$ 594.216,95**	R$ 39.614,46	R$ 13.204,82	R$ 356.530,17
FASE V	50	2D+S	Estoque	120,00	37,66	106,95	112,47	**R$ 574.573,43**	R$ 38.304,90	R$ 12.768,30	R$ 344.744,06
FASE V	51	2D+S	Estoque	120,00	37,66	106,95	112,47	**R$ 574.573,43**	R$ 38.304,90	R$ 12.768,30	R$ 344.744,06
FASE V	52	2D+S	Estoque	120,00	37,66	106,95	112,47	**R$ 574.573,43**	R$ 38.304,90	R$ 12.768,30	R$ 344.744,06
FASE V	53	2D+S	Estoque	120,00	37,66	106,95	112,47	**R$ 574.573,43**	R$ 38.304,90	R$ 12.768,30	R$ 344.744,06
FASE V	54	2D+S	Estoque	120,00	37,66	106,94	112,46	**R$ 574.526,70**	R$ 38.301,78	R$ 12.767,26	R$ 344.716,02
FASE V	55	2D+S	Estoque	120,00	37,66	106,94	112,46	**R$ 574.526,70**	R$ 38.301,78	R$ 12.767,26	R$ 344.716,02
FASE V	56	2D+S	Estoque	120,00	37,66	106,94	112,46	**R$ 574.526,70**	R$ 38.301,78	R$ 12.767,26	R$ 344.716,02
FASE V	57	2D+S	Estoque	120,00	37,66	106,94	112,46	**R$ 574.526,70**	R$ 38.301,78	R$ 12.767,26	R$ 344.716,02
FASE V	58	2D+S	Vendida								
FASE V	59	2D+S	Estoque	116,00	34,08	106,94	112,46	**R$ 602.109,68**	R$ 40.140,65	R$ 13.380,22	R$ 361.265,81
FASE V	60	2D+S	Vendida								

TIPOLOGIA:

3D = 3 dormitórios | 2D = 2 dormitórios | 2D+S = 2 dormitórios com Sótão

CORREÇÕES: Durante a obra- INCC. | Após a entrega- IGPM+1,0% ao mês.

**** Financiamento direto com a construtora em até 60x.**

Observações

A comissão de venda não se aplica a pagamentos com dação

A comissão de venda da casa decorada é calculada apenas sobre o valor do imóvel não mobiliado