



# ELIAS PALUDO

Incorporações

Registro de Incorporação R.2 - 18.287

01 JANEIRO de 2020

NOVA PETRÓPOLIS - RS

APARTAMENTOS			TOTAL m <sup>2</sup>	GARAGEM Nº BOXES	TOTAL m <sup>2</sup>	TOTAL m <sup>2</sup> APTO + BOX	QUARTOS	TIPO DE APARTAMENTOS LOCALIZAÇÃO	VALOR TOTAL	ENTRADA 30%	REFORÇOS 0%	SALDO 12x
Nº	A. Privativa	A. Uso Comum										
201	46,75	26,23	72,98	16	29,13	102,11	1 D	MEIO/LESTE	VENDIDO			
202	107,31	58,97	166,28	29/30	51,93	218,21	1 S / 2 D	FRENTE/NORDESTE	VENDIDO			
203	85,16	44,64	129,80	1/2	42,30	172,10	2 D	MEIO/NOROESTE	VENDIDO			
204	80,04	42,21	122,25	22/23	30,62	152,87	1 S / 1 D	MEIO/NOROESTE	R\$ 430.000,00	R\$ 129.000,00	R\$ -	R\$ 25.083,33
205	107,57	58,41	165,98	24/25	51,93	217,91	1 S / 2 D	FUNDOS/SUDESTE	R\$ 540.000,00	R\$ 162.000,00	R\$ -	R\$ 31.500,00
301	46,75	26,23	72,98	9	25,18	98,16	1 D	MEIO/LESTE	VENDIDO			
302	107,31	58,97	166,28	31/32	51,85	218,13	1 S / 2 D	FRENTE/NORDESTE	R\$ 630.000,00	R\$ 189.000,00	R\$ -	R\$ 36.750,00
303	85,16	44,64	129,80	3/4	42,19	171,99	2 D	MEIO/NOROESTE	VENDIDO			
304	80,04	42,21	122,25	20/21	31,00	153,25	1 S / 1 D	MEIO/NOROESTE	VENDIDO			
305	107,57	58,41	165,98	27/28	46,03	212,01	1 S / 2 D	FUNDOS/SUDESTE	VENDIDO			
401	46,75	26,23	72,98	7/8	42,19	115,17	1 D	MEIO/LESTE	VENDIDO			
402	107,31	58,97	166,28	33/34	51,93	218,21	1 S / 2 D	FRENTE/NORDESTE	R\$ 660.000,00	R\$ 198.000,00	R\$ -	R\$ 38.500,00
403	85,16	44,64	129,80	5/6	42,19	171,99	2 D	MEIO/NOROESTE	VENDIDO			
404	80,04	42,21	122,25	18/19	31,00	153,25	1 S / 1 D	MEIO/NOROESTE	VENDIDO			
405	107,57	58,41	165,98	10/11	45,93	211,91	1 S / 2 D	FUNDOS/SUDESTE	R\$ 630.000,00	R\$ 189.000,00	R\$ -	R\$ 36.750,00

Paludo Incorporações LTDA (54)3282-6388 - (54)99626-1963

- 1 - Condições válidas por tempo indeterminado
- 2 - Comissão de corretagem de 6% (seis por cento) inclusa.
- 3 - Em caso de parcelamento em 12x, as parcelas serão fixas, sem correção.
- 4 - Em caso de parcelamento em 24x, correção mensal conforme a variação do IGP\_M.
- 5 - Despesas de ITBI, escritura e Registro de Imóveis serão pagas pelo comprador.
- 6 - Os box de garagem são predefinidos.
- 7 - Dação de imóveis, veículos ou qualquer outro bem material não serão aceitos.
- 8 - Esta tabela poderá sofrer alterações de preços e condições de pagamento a qualquer tempo sem aviso prévio da Incorporadora.

PALUDO INCORPORAÇÕES LTDA.