GUIMARÃES & GRAMADO
Griffe em imóveis
35 ANOS

EDIFÍCIO CASA REAL

CASA REAL
MANSÕES SUSPENSAS

RUA ÂNGELO BISOL, 222 - CENTRO - GRAMADO/RS

MANSÕES SUSPENSAS - TRIPLO A

ÚLTIMA UNIDADE DA INCORPORADORA (MOBILIADA/DECORADA/EQUIPADA/AUTOMATIZADA)

VALIDADE JANEIRO DE 2020

Unidade	Nº DORM. SUÍTES	ÁREA APTO (m²)	ÁREA BOXES (m²)	ÁREA DEPÓSITO (m²)	ÁREA TOTAL* (m²)	VALOR TABELA (R$)	ENTRADA MÍNIMA (R$)	PRESTAÇÕES MENSAIS 12 MESES (R$)	REFORÇOS SEMESTRAIS 6° MÊS (R$)
101/04 boxes + 01 depósito	04 suítes	**369,70**	**56,71**	**7,35**	**433,76**	**6.580.000,00**	**3.290.000,00**	**219.333,33**	**658.000,00**

Boxes 19/20, 31 e 32 + depósito 06; Unidade mobiliada/decorada/equipada/automatizada;

1- IMÓVEL PRONTO;
2- Em caso de Parcelamento: *Correção mensal conforme a v* ariação do IGPM, acrescidas de juros de 0,5% ao mês;
3- Despesas de ITBI, escritura e Registro de imóveis: serão pagas pelo comprador
4- Intermediação das Vendas: comissão de corretagem de 6% (seis por cento) inclusa;
5- Alteração de preços e condições desta tabela: poderá ser realizada a qualquer tempo e sem aviso prévio pela Incorporadora
6- Boxes de estacionamento: todos os aptos terão direito à 04 boxes de estacionamento coberto.
7- Áreas dos imóveis acima discriminados: São aproximadas, seguindo a incorporação imobiliária (em fase de retificação);
8- Dação de imóveis, veículos ou qualquer bem material: neste caso, obrigatoriamente, deverá ser analisado, individualmente, cada proposta; Inclusive a comissão de intermediação;

Casa Real Participações Ltda.
Av. Borges de Medeiros, 2808, sala 06 e 07
Telefone/Fax: (54) 3295 6500 - (54) 9979 6652 - (54) 9977 8508
Depto Comercial - comercial@guimaraesgramado.com.br