

## IMÓVEIS A VENDA EM GRAMADO

**PROPRIETÁRIO: ADRIANO MANTHEY (KAKO)**

**CONTATO: 54 99631 0879**

- 1) **LOTE 1 QUADRA A Loteamento Vivendas do Parque**  
Matricula 30.169  
Área 851,53m<sup>2</sup> (24m de frente x 35m)  
Endereço: Rua A, lado números pares, bairro Lagos do Bosque (próximo escola Ninho)  
Valor: **R\$ 450.000,00** (quatrocentos e cinquenta mil reais)  
Foto em anexo
  
- 2) **LOTE 5 QUADRA Z Loteamento Vivendas do Arvoredo com Projeto Residencial**  
Matricula 26.259  
Área 455,00m<sup>2</sup> (13m de frente x 35m)  
Endereço: Rua Quaresma, lado números pares, bairro Carniel  
Valor: **R\$ 250.000,00** (duzentos e cinquenta mil reais) inclui Projeto Residencial  
Fotos do lote e do projeto em anexo
  
- 3) **TERRENO com CASA bairro Floresta**  
Matricula 33.715  
Área do terreno 307,50m<sup>2</sup>, com casa de madeira  
Endereço: Rua Augusto Bordim, número 504, bairro Floresta  
Valor: **R\$ 530.000,00** (quinhentos e trinta mil reais)  
Foto em anexo
  
- 4) **APARTAMENTO 205, COM BOX 01, bairro Avenida Central**  
Matricula  
Área do apartamento 75,66m<sup>2</sup>,  
Endereço: Rua Parobé Linha Nova, Residencial Ventura número 525  
Apto. 205, bairro Avenida Central  
Valor: **R\$ 550.000,00** (quinhentos e cinquenta mil reais)  
Foto em anexo