

TABELA DE VENDAS

FEVEREIRO 2020

Unidade	Dorm	Característica	N° Box	Áreas (m2)						Valor	25%	40%	20%	15%
				Apto	Cond	Box	Cond	T.a.p	Total		ENTRADA	PARCELAMENTO	REFORÇO ANUAL	CHAVES
												36 x	3 x	
Loja 01	VENDIDO	Norte e oeste	16	66,28	19,23	24,46	3,56	90,74	113,53	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	
Loja 02	VENDIDO	Norte	4	95,88	27,83	12,50	1,80	108,38	138,01	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	
Loja 03	VENDIDO	Norte e leste	15	86,98	25,24	12,75	1,84	99,73	126,81	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	
Loja 04	VENDIDO	Oeste, sul e leste	3	62,47	18,13	17,50	2,55	79,97	100,65	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	
201	VENDIDO	Sul e oeste	5	50,38	14,14	12,50	1,80	62,88	78,82	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	
301	VENDIDO	Sul e oeste	8	50,38	14,14	12,50	1,80	62,88	78,82	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	
401	VENDIDO	Sul e oeste	9	50,38	14,14	12,50	1,80	62,88	78,82	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	
202	VENDIDO	Sul e leste	14	85,25	23,66	12,75	1,84	98,00	123,50	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	
302	VENDIDO	Sul e leste	7	85,25	23,66	12,75	1,84	98,00	123,50	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	
402	VENDIDO	Sul e leste	6	85,25	23,66	13,00	1,89	98,25	123,80	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	
203	VENDIDO	Leste e norte	13	85,43	23,70	13,00	1,89	98,43	124,02	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	
303	VENDIDO	Leste e norte	18	85,43	23,70	16,68	2,41	102,11	128,22	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	
403	VENDIDO	Leste e norte	17	85,43	23,70	18,98	2,77	104,41	130,88	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	
204	2 suítes	Norte e oeste	10	82,20	22,74	13,00	1,89	95,20	119,83	690.000,00	172.500,00	7.666,67	46.000,00	103.500,00
304	VENDIDO	Norte e oeste	11	82,20	22,74	13,00	1,89	95,20	119,83	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	
404	VENDIDO	Norte e oeste	12	82,20	22,74	13,00	1,89	95,20	119,83	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	
501	2 suítes	Leste, sul e oeste	2	96,80	26,86	17,50	2,55	114,30	143,71	890.000,00	222.500,00	9.888,89	59.333,33	133.500,00
502	VENDIDO	Leste, norte e oeste	1	108,86	30,33	18,20	2,63	127,06	160,02	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	

OBSERVAÇÕES :

Edifício Dona Olga, com registro de Incorporação número R13 - 2994 do Registro de Imóveis da Comarca de Canela/RS

Início da Obra : Março de 2017 **Previsão de Término** : Julho de 2020

Em caso de parcelamento durante a execução da obra, correção mensal conforme a variação do INCC-M

Em caso de parcelamento após a entrega das chaves correção mensal conforme a variação do IGPIM, acrescido de juros de 1% ao mês.

Despesas de ITBI, escrita e Registro de Imóveis serão pagas pelo comprador.

Esta tabela poderá sofrer alterações de preços e condições de pagamento a qualquer tempo sem aviso prévio da Incorporadora.

Esta tabela substitui as anteriores.