TABELA DE VENDAS

Valle Montano
Gramado-RS
Vale mais viver aqui!

Apto.	BOX	Características	ÁREA PRIVATVA		ÁREA TOTAL	VALOR	ENTRADA	60 X Mensais	5 REFORÇOS ANUAIS	CHAVES Maio/22
			PRIV.	BOX			21,00%	42,00%	30,00%	7,00%
Térreo										
101	1	2 BAN S/CHUR	63,46	12,50	97,86	**R$ 397.695,00**	R$ 83.515,95	R$ 2.783,87	R$ 23.861,70	R$ 27.838,65
102	2	2 BAN C/CHUR	62,08	12,50	96,1 + Garden	**R$ 399.990,00**	R$ 83.997,90	R$ 2.799,93	R$ 23.999,40	R$ 27.999,30
103	3	2 BAN C/CHUR	75,25	12,50	113,36	**R$ 449.870,00**	R$ 94.472,70	R$ 3.149,09	R$ 26.992,20	R$ 31.490,90
104	4	1 BAN C/CHUR	57,86	12,50	90,54	**VENDIDO**				
1° Pav										
201	5	2 BAN S/CHUR	63,46	12,50	97,86	**VENDIDO**				
202	6	2 BAN C/CHUR	62,08	12,50	96,06	**R$ 387.260,00**	R$ 81.324,60	R$ 2.710,82	R$ 23.235,60	R$ 27.108,20
203	7	2 BAN C/CHUR	75,25	12,50	113,36	**VENDIDO**				
204	8	1 BAN C/CHUR	57,86	12,50	90,54	**R$ 394.730,00**	R$ 82.893,30	R$ 2.763,11	R$ 23.683,80	R$ 27.631,10
205	9	2 BAN S/CHUR	63,46	12,50	97,86 + Garden	**VENDIDO**				
206	10	2 BAN C/CHUR	63,90	12,50	98,47	**VENDIDO**				
207	11	2 BAN C/CHUR	75,25	12,50	113,36	**VENDIDO**				
208	12	1 BAN C/CHUR	57,86	12,50	90,54	**R$ 363.300,00**	R$ 76.293,00	R$ 2.543,10	R$ 21.798,00	R$ 25.431,00
2° Pav										
301	23	2 BAN S/CHUR	63,46	12,50	97,86	**VENDIDO**				
302	14	2 BAN C/CHUR	62,08	12,50	96,06	**VENDIDO**				
303	15	2 BAN C/CHUR	75,25	12,50	113,36	**VENDIDO**				
304	16	1 BAN C/CHUR	57,86	12,50	90,54	**VENDIDO**				
305	17	2 BAN S/CHUR	63,46	12,50	97,86	**R$ 398.870,00**	R$ 83.762,70	R$ 2.792,09	R$ 23.932,20	R$ 27.920,90
306	18	2 BAN C/CHUR	63,90	12,50	98,47	**VENDIDO**				
307	19	2 BAN C/CHUR	75,25	12,50	113,36	**VENDIDO**				
308	20	1 BAN C/CHUR	57,86	12,50	90,54	**R$ 369.900,00**	R$ 77.679,00	R$ 2.589,30	R$ 22.194,00	R$ 25.893,00
3º Pav										
405	21	2 BAN S/CHUR	63,46	12,50	97,86	**R$ 408.130,00**	R$ 85.707,30	R$ 2.856,91	R$ 24.487,80	R$ 28.569,10
406	22	2 BAN C/CHUR	63,90	12,50	98,47	**VENDIDO**				
407	13	2 BAN C/CHUR	75,25	12,50	113,36	**R$ 499.990,00**	R$ 104.997,90	R$ 3.499,93	R$ 29.999,40	R$ 34.999,30
408	24	1 BAN C/CHUR	57,86	12,50	90,54	**VENDIDO**				

VENDIDO
RESERVADO

Orientação Apartamentos

8	5	2	3
7	6	1	4

José Bergamo Filho, 397

TEXTO LEGAL

1 - O VALOR TOTAL RESULTA DA SOMA DO VALOR DO IMÓVEL + COMISSÃO, QUE SERÁ PAGA PELO COMPRADOR DIRETAMENTE AOS CORRETORES

2 - CORREÇÃO DE INCC-M DURANTE A OBRA. APÓS EXPEDIÇÃO DO HABITE-SE, ACRESCENTAR 1% + IGP-M.

3 - A TABELA PODERÁ SER ALTERADA SEM AVISO PRÉVIO.

Gramado, 26 de Fevereiro de 2020