

								Privativa						40%	10%/ano, 4 anos	40%	48
nºap		m²	Res	Vagas	m²	m² total	Total	R\$/m²	Total	Entrada	Entrada	Saldo	Reforços 4/Anuais	Reforço/ano	Saldo	48x	
	101	01 suíte	55,17		1,00	12,50	12,50	67,67	R\$ 7.500,00	R\$ 413.775,00	20%	R\$ 82.755,00	R\$ 331.020,00	R\$ 132.408,00	R\$ 33.102,00	R\$ 198.612,00	R\$ 4.137,75
O	102	01 suíte	55,75	Vendido	1,00	12,50	12,50	68,25	R\$ 7.500,00	R\$ 418.125,00	20%	R\$ 83.625,00	R\$ 334.500,00	R\$ 133.800,00	R\$ 33.450,00	R\$ 200.700,00	R\$ 4.181,25
	103	01 suíte	55,08		1,00	12,50	12,50	67,58	R\$ 7.500,00	R\$ 413.100,00	20%	R\$ 82.620,00	R\$ 330.480,00	R\$ 132.192,00	R\$ 33.048,00	R\$ 198.288,00	R\$ 4.131,00
O	104	02 suítes	94,60	Vendido	2,00	12,50	25,00	119,60	R\$ 7.500,00	R\$ 709.500,00	20%	R\$ 141.900,00	R\$ 567.600,00	R\$ 227.040,00	R\$ 56.760,00	R\$ 340.560,00	R\$ 7.095,00
	201	01 suíte	55,17		1,00	12,50	12,50	67,67	R\$ 7.500,00	R\$ 413.775,00	20%	R\$ 82.755,00	R\$ 331.020,00	R\$ 132.408,00	R\$ 33.102,00	R\$ 198.612,00	R\$ 4.137,75
	202	01 suíte	55,75		1,00	12,50	12,50	68,25	R\$ 7.500,00	R\$ 418.125,00	20%	R\$ 83.625,00	R\$ 334.500,00	R\$ 133.800,00	R\$ 33.450,00	R\$ 200.700,00	R\$ 4.181,25
T	203	01 suíte	55,75	Vendido	1,00	12,50	12,50	68,25	R\$ 7.500,00	R\$ 418.125,00	20%	R\$ 83.625,00	R\$ 334.500,00	R\$ 133.800,00	R\$ 33.450,00	R\$ 200.700,00	R\$ 4.181,25
O	204	02 suítes	94,60	Vendido	2,00	12,50	25,00	119,60	R\$ 7.500,00	R\$ 709.500,00	20%	R\$ 141.900,00	R\$ 567.600,00	R\$ 227.040,00	R\$ 56.760,00	R\$ 340.560,00	R\$ 7.095,00
	205	02 suítes	94,32		1,00	12,50	12,50	106,82	R\$ 7.500,00	R\$ 707.400,00	20%	R\$ 141.480,00	R\$ 565.920,00	R\$ 226.368,00	R\$ 56.592,00	R\$ 339.552,00	R\$ 7.074,00
	301	01 suíte	55,17		1,00	12,50	12,50	67,67	R\$ 7.500,00	R\$ 413.775,00	20%	R\$ 82.755,00	R\$ 331.020,00	R\$ 132.408,00	R\$ 33.102,00	R\$ 198.612,00	R\$ 4.137,75
M	302	01 suíte	55,75	Vendido	1,00	12,50	12,50	68,25	R\$ 7.500,00	R\$ 418.125,00	20%	R\$ 83.625,00	R\$ 334.500,00	R\$ 133.800,00	R\$ 33.450,00	R\$ 200.700,00	R\$ 4.181,25
	303	01 suíte	55,08		1,00	12,50	12,50	67,58	R\$ 7.500,00	R\$ 413.100,00	20%	R\$ 82.620,00	R\$ 330.480,00	R\$ 132.192,00	R\$ 33.048,00	R\$ 198.288,00	R\$ 4.131,00
P	304	02 suítes	94,60	Vendido	1,00	12,50	12,50	107,10	R\$ 7.500,00	R\$ 709.500,00	20%	R\$ 141.900,00	R\$ 567.600,00	R\$ 227.040,00	R\$ 56.760,00	R\$ 340.560,00	R\$ 7.095,00
	305	02 suítes	94,32		2,00	12,50	25,00	119,32	R\$ 7.500,00	R\$ 707.400,00	20%	R\$ 141.480,00	R\$ 565.920,00	R\$ 226.368,00	R\$ 56.592,00	R\$ 339.552,00	R\$ 7.074,00
	401	02 suítes	91,50		2,00	12,50	25,00	116,50	R\$ 7.500,00	R\$ 686.250,00	20%	R\$ 137.250,00	R\$ 549.000,00	R\$ 219.600,00	R\$ 54.900,00	R\$ 329.400,00	R\$ 6.862,50
F	402	02 suítes	111,81	Vendido	2,00	12,50	25,00	136,81	R\$ 7.500,00	R\$ 838.575,00	20%	R\$ 167.715,00	R\$ 670.860,00	R\$ 268.344,00	R\$ 67.086,00	R\$ 402.516,00	R\$ 8.385,75
	403	02 suítes	94,32		2,00	12,50	25,00	119,32	R\$ 7.500,00	R\$ 707.400,00	20%	R\$ 141.480,00	R\$ 565.920,00	R\$ 226.368,00	R\$ 56.592,00	R\$ 339.552,00	R\$ 7.074,00

Observações : Para pagamento a vista desconto de 5% no valor da tabela, se diminuir a quantidade de parcelas temos desconto progressivo na tabela, consultar caso a caso.

Correção: INCC durante o período da obra, depois de pronto IGPM + 0,5% a.m.

O valor da entrada pode ser parcelada, consultar a incorporadora.

Poderemos estudar qualquer forma de negociação apresentada pelo corretor.