



RECANTO DAS ROSAS

GRAMADO

SERENO TORRE C

TABELA DE VENDAS JUNHO/2020

Apto	Responsável	Box	Box com Depósito	Suítes	Apartamento		Boxes e Depósito		Área Total		Valor de Venda	Entrada	Mensais (40)	Reforços (6)	Cond.
					Privativa	Total	Privativa	Total	Privativa	Total					
101	Benin	25	24	3	162,11	216,91	29,59	51,58	191,70	268,49	R\$ 2.839.565,16	R\$ 1.419.782,58	R\$ 21.296,74	R\$ 94.652,17	R\$ 860,23
102		26	23	3	162,11	216,91	29,42	51,28	191,53	268,19	VENDIDO				
103		27	22	3	144,30	193,10	29,42	51,28	173,72	244,38	VENDIDO				
104		28	21	3	144,30	193,10	29,42	51,28	173,72	244,38	VENDIDO				
201		29	20	3	162,11	216,91	29,42	51,28	191,53	268,19	VENDIDO				
202	Scalla Inc.	30	19	3	162,11	216,91	29,76	51,87	191,87	268,78	R\$ 3.003.274,22	R\$ 1.501.637,11	R\$ 22.524,56	R\$ 100.109,14	R\$ 862,23
203		6 e 33	15	3	144,30	193,10	41,92	73,07	186,22	266,17	VENDIDO				
204		07	14	3	144,30	193,10	29,42	51,28	173,72	244,38	VENDIDO				
301		08	13	3	162,11	216,91	29,42	51,28	191,53	268,19	VENDIDO				
302	Benin	09	12	3	162,11	216,91	29,42	51,28	191,53	268,19	R\$ 3.125.839,34	R\$ 1.562.919,67	R\$ 23.443,80	R\$ 104.194,64	R\$ 863,95
303	Scalla Inc.	10 e 32	11	3	144,30	193,10	42,09	73,37	186,39	266,47	R\$ 3.919.695,05	R\$ 1.959.847,52	R\$ 29.397,71	R\$ 130.656,50	R\$ 839,81
304		03	18	3	144,30	193,10	29,76	51,87	174,06	244,97	VENDIDO				
401	Scalla Inc.	04	17	3	179,04	239,49	29,02	50,57	208,06	290,06	DECORANDO				
402	Loteadora	05	16	4	163,19	217,96	29,02	50,57	192,21	268,53	R\$ 4.294.980,76	R\$ 2.147.490,38	R\$ 32.212,36	R\$ 143.166,03	R\$ 918,00
403	Scalla Inc.	1 e 2	31	4	163,12	217,70	42,44	73,97	205,56	291,67	R\$ 4.186.070,01	R\$ 2.093.035,01	R\$ 31.395,53	R\$ 139.535,67	R\$ 918,00

- 1 - Prédio pronto para morar.
- 2 - Correção mensal pelo INCC-M e juros compensatórios cumulativos de 0,3% ao mês.
- 3 - Tabela de vendas poderá sofrer alterações sem aviso prévio.
- 4 - Dação de imóvel será analisada individualmente.
- 5 - Até o limite de 10% do valor do imóvel a Incorporadora recebe veículo a 100% da Tabela FIPE, mediante vistoria especializada.
- 6 - Apartamento 402 está mobiliado, decorado e equipado.

